CORRIGENDUM TO FORM G

(Invitation for Expression of Interest)

Under Regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016

This corrigendum is being issued in respect of the Form G published on 02.07.2026 inviting Expressions of Interest (EOI) for submission of Resolution Plans for Majestic Hotels Limited which is undergoing Corporate Insolvency Resolution Process (CIRP) under the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.

Pursuant to the decision of the Committee of Creditors ("CoC"), the timelines specified in the aforesaid Form G dated 02.07.2026 have been revised/extended. Accordingly, the relevant dates stand modified as follows:

Sr. No.	Particulars	As per Form G dated 02.07.2026	Extended Dates
10.	Last date for receipt of expression of interest	17/07/2026	03/08/2026
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	22/07/2026	08/08/2026
12.	Last date for submission of objections to provisional list	27/07/2026	13/08/2026
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	01/08/2026	18/08/2026
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	06/08/2026	23/08/2026
15.	Last date for submission of resolution plans	05/09/2026	22/09/2026

All other contents of the originally published Form G remain unchanged.

Sd/-

Mr. Krishan Vrind Jain
Resolution Professional
In the Matter of M/s Majestic Hotels Limited
Regn. No. IBBI/IPA-001/IP-P00284/2017-2018/10528

Registered Address: 1139, sector 82A, IT City,
Block B, Behind WTC, Sahibzada Ajit Singh Nagar,
Mohali, Punjab ,160055
Email for Correspondence: majestichotels.cirp@gmail.com
Registered Mobile No. 9417009490, +91- 62832-81078

Place: Chandigarh
Date: 17.07.2026

PNB GILTS LIMITED

(SUBSIDIARY OF PUNJAB NATIONAL BANK)

PNB GILTS LIMITED
(CIN L74899DL1996PLC077120)
Regd. Office: 5, Sansad Marg, New Delhi- 110001,
Website: www.pnbgilts.com, E-mail: pnbgilts@pnbgilts.com
Tel: 011-23325759, 23325779, Fax: 011-23325751, 23325763

EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30th JUNE, 2026

(₹ in lacs)

	PARTICULARS	3 MONTHS ENDED 30.06.2026 (Reviewed)	3 MONTHS ENDED 31.03.2026 (Audited)	3 MONTHS ENDED 30.06.2025 (Reviewed)	YEAR ENDED 31.03.2026 (Audited)
1.	Total Income from Operations	45,455.99	42,410.97	56,326.51	1,69,876.16
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, exceptional and/ or extraordinary items)	10,818.56	1,392.67	21,297.56	23,983.90
3.	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	10,826.24	1,416.22	21,300.91	24,159.74
4.	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	8,069.80	1,299.17	16,007.07	18,161.55
5.	Total Comprehensive income for the period [comprising profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	8,068.65	1,329.52	16,005.66	18,237.67
6.	Equity Share Capital	18,001.01	18,001.01	18,001.01	18,001.01
7.	Earning Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)*				
	Basic:	4.48	0.72	8.89	10.09
	Diluted:	4.48	0.72	8.89	10.09

Earnings per share for three months are not annualised.

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the Company's website www.pnbgilts.com.

Scan to view Result

Date: July 16, 2026
Place: New Delhi

For and on behalf of Board
(Pareed Sunil)
MD & CEO

Divi's Laboratories Limited

CIN: L24110TG1990PLC011854 Regd. Office: Divi Towers, 1-72/23(P)/DIVIS/303, Cyber Hills, Gachibowli, Hyderabad - 500032, Telangana, India. Ph: +9140 - 66966300, Fax : +9140 - 66966460, E-mail: mail@divislabs.com, Website: www.divislabs.com

NOTICE OF AGM, E-VOTING & OTHER INFORMATION TO THE SHAREHOLDERS

NOTICE is hereby given that the **36th Annual General Meeting (AGM) of the Members of Divi's Laboratories Limited (the Company) will be held on Monday, August 10, 2026 at 10:00 a.m. (IST)** through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business, as set out in the Notice of the AGM, in compliance with all the applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India.

The Company has sent the Notice of AGM along with Annual Report for the FY 2025-26 through electronic mode on July 15, 2026 to the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company / Registrar and Transfer Agent / Depository Participants (DPs) / Depositories; and a letter providing a web-link for accessing the Annual Report for the FY 2025-26 is being sent to those Member(s) who have not registered their e-mail address. The aforesaid documents are also available on the Company's website at https://www.divislabs.com/investor-relations/reports-and-filings/annual-reporting/ and on the website of the Stock Exchanges, i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of Company's RTA, KFin Technologies Limited (Kfintech) at https://evoting.kfintech.com.

Remote e-voting and e-voting during AGM

As per the applicable statutory provisions, the Company is pleased to provide e-voting facility to Members to cast their vote (s) on all the resolutions set forth in the Notice of the 36th AGM. The Company has engaged the services of Kfintech as the agency to provide e-voting facility. Members may cast their vote(s) remotely, using the electronic voting system of Kfintech on the dates mentioned herein below (remote e-voting). Further, the facility for voting through electronic voting system will also be made available at the AGM (Insta Poll). Members attending the AGM, who have not cast their vote (s) by remote e-voting will be able to vote at the AGM through Insta Poll.

Information and instructions comprising manner of voting, including voting remotely by members holding shares in dematerialised mode, physical mode and for members who have not registered their e-mail address has been provided in the Notice of the AGM. The manner in which (a) persons who become members of the Company after despatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the Cut-off Date (mentioned herein); (b) members who have forgotten the User ID and Password, can obtain / generate / retrieve the User ID and Password, has also been provided in the Notice of the AGM..

The remote e-voting facility will be available during the following voting period:

Commencement of remote e-voting	:	**From 9:00 a.m. (IST) on Thursday, August 06, 2026**
End of remote e-voting	:	**Till 5:00 p.m. (IST) on Sunday, August 09, 2026**

The remote e-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the remote e-voting module shall be forthwith disabled by Kfintech upon expiry of the aforesaid period.

A person, whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e Monday, August 03, 2026 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or for participation at AGM and voting through Insta Poll.

Members will be able to attend the AGM through VC/OAVM or view the live webcast at https://emeetings.kfintech.com. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act.

Information and instructions including details of User Id and Password relating to e-voting have been sent to the Members through e-mail. The same login credentials should be used for attending the AGM through VC/OAVM.

Manner of registering/updating email addresses is as below:

a) Members holding shares in dematerialised mode who have not registered their e-mail addresses with their DPs are requested to register / update their email addresses with the DPs with whom they maintain their demat accounts.

b) Members holding shares in physical mode, who have not registered / updated their email address with the Company are requested to register / update the same by submitting Form ISR-1 (available on the website of the Company at www.divislabs.com) to the Company's RTA, Kfintech, by sending email to einward.ris@kfintech.com followed by sending physical copies to the KFin Technologies Limited, Unit: Divi's Laboratories Limited, Selenium Tower B, Plot No. 31 – 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500032, Telangana, India.

The members who have caste their vote(s) by remote e-voting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote(s) again at the AGM.

In case of any query relating to e-voting, members may refer to the "Help" and "FAQs" available at https://evoting.kfintech.com or write to einward.ris@kfintech.com. In case of grievances connecting with the facility of remote e-voting, please contact Mr. P. Nageswara Rao, Manager, Kfin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot Nos. 31 & 32, Financial District Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad – 500032, Telangana, India; Phone No. 040 – 67161526, Toll-free No.: 1800-309-4001, e-mail: einward.ris@kfintech.com or evoting@kfintech.com

For Divi's Laboratories Limited
Sd/-
M. Satish Choudhury
Company Secretary & Compliance Officer

Place : Hyderabad
Date : July 16, 2026

IDBI BANK

CIN : L65190MH2004GOI148838

IDBI Bank Ltd., (NPA Management Group, Delhi)
8th Floor, Plate B, Block-2, NBCC Office
Complex, Kidwai Nagar (East), New Delhi - 110023

SHOW CAUSE NOTICE

Shri Parveen Kumar, Director of Coromandel Agrico Private Limited

Notice to the person herein below mentioned

IDBI Bank Ltd. ("Bank") had initiated proceedings under the 'Reserve Bank of India (Commercial Banks – Treatment of Wilful Defaulters and Large Defaulters) Directions, 2025' dated November 28, 2025 ("RBI Master Directions") against the persons herein below mentioned ("you") and had issued the Show Cause Notice ("SCN") dated June 1, 2026, based on the 'Willful Defaulters Identification Committee II' ("WDIC II") 's prima facie view that one or more events of "Wilful Default" appear to have involved on the below mentioned criteria:

Name & Address	Designation	Criteria for Wilful Default
Shri Parveen Kumar Flat No. 708, PSB Society, Sector 49A, Chandigarh - 160047	Director of Coromandel Agrico Private Limited	3 (1) (xviii) (A) (b) [read with 3 (1) (vii) (c)] of RBI Master Directions.

Since the said SCN was returned / un-served; notice is hereby given to you to show cause to the Bank, if any, within **21 (twenty-one) days** from the date of this publication as to why you should not be declared and reported to Credit information Companies as "Wilful Defaulter". In case no submission/representation against the SCN is received within the aforementioned period, it will be presumed that you have nothing to submit.

You may obtain the detailed SCN from the Bank at IDBI Bank Ltd, NPA Management Group, 8th Floor, Plate-B, Block-2, NBCC Office Complex, Kidwai Nagar (East), New Delhi- 110023, either in person or through a duly authorised representative (by producing the proof of identity) or by email sent to the Bank from your registered email ID at ashish.aggarwal@idbi.co.in. This Notice shall be treated as valid and sufficient service of the SCN upon you, notwithstanding the detailed SCN is obtained by you from the Bank or not.

You may note that, upon declaration as "Wilful Defaulter", the Bank reserves its right to take such actions against you, as per extend RBI guidelines, as well as under law and contract.

Yours faithfully,
(Ashish Aggarwal, DGM)

INDORE MUNICIPAL CORPORATION, INDORE

Pradhan Mantri Aawas Yojana, 107-109, First Floor, Palika Plaza, Indore.
E-mail Id: pmayindore@gmail.com, Tel:0731-2547774

NIT No.: 1092/ PMAY/2026-27

NOTICE INVITING TENDER

Date : 10.07.2026

Online Percentage Rate Tenders are invited for the following works based on UADD SOR (VOLUME 1 WATER SUPPLY, SEWERAGE AND TUBE WELL WORKS, VOLUME-2 BUILDING WORKS, VOLUME-4 ELECTRICAL WORKS) effective from 02 August 21 and VOLUME 1- ROAD & BRIDGE WORKS SOR effective from 08 th Nov.2025, amended up to date of issue of NIT, from Contractors/Reputed firms who have successfully executed simillar nature of work.

Sr. No.	NIT nos	Name of Work	Probable Amount of Contract (₹in Lakhs) (PAC)	Earnest Money Deposit (EMD)	Cost of Bid Document (₹)	Period of Completion (in Months)
1	NIT NO. 11 /PMAY/ 2026-27 DATE: 11-07-2026	Construction of Houses & Development of Infrastructure For Affordable Housing in Partnership in Indore under PMAY 2.0 at Rangwasa village (Khasra no.508)	17360.47/-	₹86,80,240/-	₹50,000/- +GST	24 Months (including Rainy Season
2	NIT NO. 12 /PMAY/ 2026-27 DATE: 11-07-2026	Construction of Houses and Development of Infrastructure For Affordable Housing in Partnership in Indore under PMAY 2.0 at Sindoda village	24425.28/-	₹1,22,12,650/-	₹50,000/- +GST	30 Months (Including Rainy Season
3	NIT NO. 13 /PMAY/ 2026-27 DATE: 11-07-2026	Construction of Houses and Development of Infrastructure For Affordable Housing in Partnership in Indore under PMAY 2.0 at Sanawadiya Village	16199.28/-	₹80,99,650/-	₹50,000/- +GST	24 Months (Including Rainy Season

Note: The EMD shall be in the form of online Payment only as given in the Bid Data Sheet.

Important Dates for tender processing are as under:

1 Last date purchase of Tender document and Online submission of tender — **11-08-2026 before 17:30 hrs.**
2 Pre-Bid meeting will be held on — **22-07-2026 at 15:00 hrs.**
3 Technical Bid will be open on — **13-08-2026 at 16:30 hrs.**

If the office happens to be closed on the date of Opening of the technical bid as specified, the bids will be opened on the next woking day at the same time and venue.

NOTE-Bid should be submitted online only physical copy will not be accepted

Tender document and other details shall be available on: Website https://mptenders.gov.in and Visit us at www.imcindore.org

Executive Engineer (PMAY)
Indore Municipal Corporation, Indore

CORRIGENDUM TO FORM G

(Invitation for Expression of Interest)

Under Regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016

This corrigendum is being issued in respect of the Form G published on 02.07.2026 inviting Expressions of Interest (EOI) for submission of Resolution Plans for **Majestic Hotels Limited** which is undergoing Corporate Insolvency Resolution Process (CIRP) under the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.

Pursuant to the decision of the Committee of Creditors ("CoC"), the timelines specified in the aforesaid Form G dated 02.07.2026 have been revised/extended. Accordingly, the relevant dates stand modified as follows:

Sr. No.	Particulars	As per Form G dated 02.07.2026	Extended Dates
10.	Last date for receipt of expression of interest	17/07/2026	03/08/2026
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	22/07/2026	08/08/2026
12.	Last date for submission of objections to provisional list	27/07/2026	13/08/2026
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	01/08/2026	18/08/2026
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix & request for resolution plans to prospective resolution applicants	06/08/2026	23/08/2026
15.	Last date for submission of Resolution Plans	05/09/2026	22/09/2026

All other contents of the originally published Form G remain unchanged.

Sd/-
Mr. Krishan Vrind Jain
Resolution Professional
In the Matter of M/s Majestic Hotels Limited
Regn. No. IBBI/IPA-001/IP-P00284/2017-2018/10528
Registered Address: 1139, Sector 82A, IT City, Block B, Behind WTC, Sahibzada Ajit Singh Nagar, Mohali, Punjab,160055
Email for Correspondence: majestichotels.cirp@gmail.com
Registered Mobile No. 9417009490, +91- 62832-81078

Place: Chandigarh
Date: 17.07.2026

The Indian EXPRESS Classifieds
FROM ANYTHING TO EVERYTHING.

CLASSIFIED AD DEPOT (CAD)
Book classified ads at your nearest Express Group's authorised Classified Ad Depots

EAST
PATPARGANJ : CHAVI ADVERTISERS, Ph.: 9899701024, 22090987, 22235837, **PREET VIHAR :** AD BRIDGE COMMUNICATION, Ph.: 9810029747, 42421234, 22017210, **SHAKARPUR :** PARICHAY ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9350309890, 22519890, 22549890

WEST
JANAKPURI : TRIMURTI ADVERTISERS, Ph.: 9810234206, 25530307, **KAROL BAGH (REGHARPURA) :** K R ADVERTISERS, Ph.: 9810316618, 9310316618, 41547697, **KARAMPURA :** GMJ ADVERTISING & MARKETING PVT. LTD., Ph.: 9310333777, 9211333777, 9810883377, **NEW MOTI NAGAR :** MITTAL ADVERTISING, Ph.: 25178183, 9810538183, 9555945923, **MOTI NAGAR :** UMA ADVERTISERS, Ph.: 9312272149, 8800276797, **RAMESH NAGAR :** POSITIVE ADS, Ph.: 9891195327, 9310006777, 65418908, **TILAK NAGAR :** SHIVA ADVERTISERS, Ph.: 9891461543, 25980670, 20518836, **VIKAS PURI :** AAKAR ADVT. MEDIA Ph.: 9810401352, 9015907873, 9268796133

CENTRAL
CHANDNI CHOWK : RAMNIWAS ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9810145272, 23912577, 23928577, **CONNAUGHT PLACE :** HARI OM ADVERTISING COMPANY Ph.: 9811555181, 43751196

NORTH
TIS HAZARI COURT : SAI ADVERTISING, Ph.: 9811117748 **KINGWAY CAMP :** SHAGUN ADVERTISING, Ph.: 9818505505, 27458589, **PATEL CHEST (OPP. MORRIS NAGAR POLICE STATION) :** MAHAN ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9350304609, 7042590693, **PITAMPURA (PRASHANT VIHAR) :** PAAVAN ADVERTISER Ph.: 9311564460, 9311288839, 47057929

SOUTH
CHATTARPUR : A & M MEDIA ADVERTISING, Ph.: 9811602901, 65181100, 26301008, **KALKAJI :** ADWIN ADVERTISING, Ph.: 9811111825, 41605556, 26462690, **MALVIYA NAGAR :** POOJA ADVERTISING & MARKETING SERVICE, Ph.: 9891081700, 24331091, 46568866, **YUSUF SARAI :** TANEJA ADVERTISEMENT & MARKETING Ph.: 9810843218, 26561814, 26510090

NCR
FARIDABAD (NEELAM FLYOVER) : AID TIME (INDIA) ADVERTISING, Ph.: 9811195834, 0129-2412798, 2434654, **FARIDABAD (NIT, KALYAN SINGH CHOWK) :** PULSE ADVERTISING, Ph.: 9818078183, 9811502088, 0129-4166498, **FARIDABAD :** SURAJ ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9810680954, 9953526681, **GURGAON :** SAMBODHI MEDIA PVT. LTD., Ph.: 0124-4065447, 9711277174, 9910633399, **GURGAON :** AD MEDIA ADVERTISING & PR, Ph.: 9873804580, **NOIDA (SEC. 29) :** RDX ADVERTISING, Ph.: 9899268321, 0120-4315917, **NOIDA (SEC. 65) :** SRI SAI MEDIA, Ph.: 0120-4216117, **NOIDA (SEC. 58) :** JAI LAKSHMI ADVERTISERS, Ph.: 9873807457, 9911911719 **GHAZIABAD (HAPUR ROAD TIRAHA, NR GURUDWARA) :** TIRUPATI BALAJI ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9818373200, 8130640000, 0120-4561000

EDUCATION (IAS & PMT ACADEMIES)
FRIENDS PUBLICITY SERVICE 23287653, 23276901, 9212008155

For CAD enquiries please contact :
ROHIT JOSHI 9818505947, **ABHINAV GUPTA** 9910035901
For booking classified ads, please contact 011-23702148, 0120-6651215, E-mail : delhi.classifieds@expressindia.com

INDIAN EXPRESS GROUP

THE BIGGEST CAPITAL ONE CAN POSSESS KNOWLEDGE

FINANCIAL EXPRESS
Read to Lead

कार्यालय मुख्य चिकित्सा एवं स्वास्थ्य अधिकारी, जैसलमेर।

क्रमांक/लेखा/निविदा/2026/9846-49 दिनांक-14/7/26

-:निविदा आमंत्रित सूचना 02:-

वित्तीय वर्ष 2026-27 के लिए कार्यालय में संचालित विभिन्न कार्यक्रमों / गतिविधियों हेतु फोटो कॉपी व स्पाईरल कार्य तथा स्टेशनरी सामग्री की आपूर्ति किये जाने हेतु खुली निविदा (दर संविदा) एसपीपी पोर्टल/ई-निविदा के माध्यम से आंमत्रित की गई है। निविदा संबंधित नियम व शर्ते सम्पूर्ण विवरण को ऑनलाईन https://sppp.rajasthan.gov.in And https://eproc.rajasthan.gov.in पोर्टल पर देखी व अपलोड की जा सकती है।

क्र. सं.	कार्य का नाम	कार्य की लागत (लाखों में)	यूबीएन नंबर	एनआईबी नंबर	निविदा प्रकाशन की तिथि	निविदा जमा करवाने की अंतिम तिथि
01	स्टेशनरी सामग्री की आपूर्ति के संबंध में दर संविदा।	5.00	MHS2627GSRC02515	MHS2627A1877	14.07.2026	21.07.2026
02	कार्यालय के अधीनस्थ चिकित्सा संस्थानों हेतु जेनेरिक मेडिसीन एवं कन्ज्यूमेबल आईटम की सप्लाई बाबत।	240.00	MHS2627GLRC02512	MHS2627A1874	14.07.2026	28.07.2026

हस्ता./-
मुख्य चिकित्सा एवं स्वास्थ्य अधिकारी
जैसलमेर

DIPR/C/12526/2026

फॉर्म-जी के लिए शुद्धिपत्र
(रुचि की अभिव्यक्ति के लिए आमंत्रण)

(भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (कारपोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला प्रस्ताव प्रक्रिया) विनियमों, 2016 के विनियम 36ए के अधीन)

यह शुद्धिपत्र दिवाला और शोधन अक्षमता संहिता, 2016 के प्रावधानों के तहत कॉरपोरेट दिवाला प्रस्ताव प्रक्रिया (सीआईआरपी) के तहत **मैजेस्टिक होटल्स लिमिटेड** के लिए प्रस्ताव योजनाओं के लिए रुचि की अभिव्यक्ति (ईओआई) आमंत्रित करने वाले 02.07.2026 को प्रकाशित फॉर्म जी के संबंध में जारी किया जा रहा है।

लेनदारों की समिति ("सीओसी") के निर्णय के अनुसार, उपर्युक्त फॉर्म जी दिनांक 02.07.2026 में निर्दिष्ट समय-सीमा को संशोधित/विस्तारित किया गया है। तदनुसार, प्रासंगिक तिथियां निम्नानुसार संशोधित हैं:

क्र. सं.	विवरण	फॉर्म-जी दिनांक 02.07.2026 के अनुसार	विस्तारित तिथियां
10.	अभिरुचि की अभिव्यक्ति की प्राप्ति की अंतिम तिथि	17/07/2026	03/08/2026
11.	प्रत्याशित प्रस्ताव आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि	22/07/2026	08/08/2026
12.	अनंतिम सूची पर आपत्तियों के प्रस्तुतिकरण की अंतिम तिथि	27/07/2026	13/08/2026
13.	प्रत्याशित प्रस्ताव आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि	01/08/2026	18/08/2026
14.	प्रत्याशित प्रस्ताव आवेदकों से सूचना ज्ञापन, मूल्यांकन सारणी, प्रस्ताव योजना हेतु अनुरोध जारी करने की तिथि	06/08/2026	23/08/2026
15.	प्रस्ताव योजना के प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	05/09/2026	22/09/2026

मूल रूप से प्रकाशित फॉर्म जी की अन्य सभी सामग्री अपरिवर्तित रहती है।

हस्ता/-
श्री कृष्ण वृंद जैन
प्रस्ताव पेशेवर
मेसर्स मैजेस्टिक होटल्स लिमिटेड
रजिस्ट्रेशन नं. IBBI/IPA-001/IP-P00284/2017-2018/10528
पंजीकृत पता: 1139, सेक्टर 82ए, आईटी सिटी, ब्लॉक बी, डब्ल्यूटीसी के पीछे, साहिबजादा अजीत सिंह नगर, पंजाब-160055

तिथि: 17.07.2026 पत्राचार के लिए ईमेल: majestichotels.cirp@gmail.com
स्थान: चंडीगढ़ पंजीकृत मोबाइल नं. 9417009490, +91-62832-81078

THE BUSINESS DAILY FOR DAILY BUSINESS
FINANCIAL EXPRESS

एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लि.

ACRE
यूनिट नंबर 502, सी विंग, वन बीकेसी, रेडियस डेवलपर्स, प्लॉट नंबर सी 66, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई- 400 051

प्रतिभूतिकरण अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग नोटिस

एसीआरई-एआरसी ने सरफेसी अधिनियम की धारा 5 के प्रावधानों के तहत उधारकर्ता की अंतर्निहित प्रतिभूतियों के साथ-साथ संपूर्ण वित्तीय परिसंपत्तियों को समनुदेशक से अधिग्रहित कर लिया है। ऋण के उक्त अधिग्रहण के आधार पर, एसीआरई-एआरसी ने वित्तीय दस्तावेजों और अंतर्निहित प्रतिभूतियों के अनुसार वित्तीय परिसंपत्तियों के असाइनमेंट के माध्यम से ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत उधारकर्ता के बकाया ऋणों में सभी अधिकार, शीर्षक और हित हासिल कर लिए हैं, एसीआरई-एआरसी ने उधारकर्ता के लिए सुरक्षित ऋणदाता के रूप में समनुदेशक की भूमिका निभाई है और वह ऋण सुविधाओं के संबंध में बकाया राशि वसूलने और अंतर्निहित सुरक्षा हित को लागू करने का हकदार है।

क्र. सं.	ऋण खाता सं.	एसीआरई ट्रस्ट	पोर्टफोलियो	असाइनमेंट की तारीख एसीआरई	उधारकर्ता, सह-उधारकर्ता का नाम	धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि एवं राशि
1	PR01298935	एकड ट्रस्ट 191	SBFC	23.02.2026	शिव नारायण (उधारकर्ता) आरती केशरी (सह-उधारकर्ता)	20.06.2026 और रु. 8,20,712/- दिनांक 13.01.2026 तक

बंधक रखी गई संपत्ति का विवरण: समस्त वह भाग एवं अंश जोकि संपत्ति अबादी, मौजा सिरसा, परगना, खैरगढ़, तहसील मेजा, जिला इलाहाबाद उत्तर प्रदेश और कुल क्षेत्रफल 32 वर्ग मी., और सीमाएं: उत्तर: राजेश का मकान, पश्चिमः रवींद्र अग्रवाल का मकान, पूर्व: रोड आरसीसी नगर पालिका, दक्षिण: रवींद्र अग्रवाल का मकान

नोटिस की प्रतिस्थापित सेवा के लिए कदम उठाए जा रहे हैं। उपरोक्त उधारकर्ता, सह-उधारकर्ता और/या उनके गारंटरों (जहां भी लागू हो) को सलाह दी जाती है कि वे इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर बकाया भुगतान करें, अन्यथा वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधान के अनुसार इस नोटिस की तारीख से 60 दिनों की समाप्ति के बाद आगे कदम उठाए जाएंगे। कृपया ध्यान दें कि उक्त नोटिस भी धारा 13(13) के अंतर्गत है, जिसमें उधारकर्ताओं/गारंटरों/बंधककर्ता को सूचित किया गया है कि उक्त बंधक रखी गई संपत्ति को बेचा/पट्टे पर/हस्तांतरित नहीं किया जाना चाहिए।

तिथि: 17.07.2026 प्राधिकृत अधिकारी,
स्थान: प्रयागराज एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

कब्जा सूचना

चूंकि, आईआईएफएल-एचएफएल ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम, 2002 (2002 का 54) ("उक्त अधिनियम") के प्रावधानों के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 ("उक्त नियमावली") के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना जारी कर ऋणधारक/सह-ऋणधारक, गारंटीदाताओं, बंधककर्ताओं से उस राशि को चुकाने की मांग की थी, जिसका विवरण नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित है।

तथा चूंकि बाद में, आईआईएफएल-एचएफएल ने दिनांक 30-11-2025 के समनुदेशन समझौते के माध्यम से आईआईएफएल-एचएफएल बैंक द्वारा ऋणधारक/गारंटीदाता (ओं) को दी गई सुविधाओं से उत्पन्न ऋणधारक/गारंटीदाता (ओं)/बंधककर्ता (ओं) द्वारा देय और भुगतान योग्य ऋणों के संबंध में अपने सभी अधिकारों, हक, हित तथा लाभों को अंतर्निहित अचल संपत्ति के साथ एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड को हस्तांतरित (समनुदेशित) कर दिया है, जो सिक्योरिटी रिसीट्स (प्रतिभूति रसीदों) के धारकों के लाभ के लिए आर्सिल ट्रस्ट-2026-015 ("आर्सिल") के ट्रस्टी के रूप में कार्य कर रही है। इसलिए, उक्त समनुदेशन को देखते हुए, अब आर्सिल को आईआईएफएल-एचएफएल के स्थान पर प्रतिस्थापित किया गया है तथा आर्सिल ऋणधारक/गारंटीदाता (ओं)/बंधककर्ता (ओं) के विरुद्ध सभी और किसी भी कार्यवाही को शुरू करने/जारी रखने तथा वित्तीय दस्तावेजों के अंतर्गत अधिकारों और लाभों को प्रवर्तित करने के लिए हकदार होगी, जिसमें उनके द्वारा प्राप्त वित्तीय सुविधाओं के लिए ऋणधारक/गारंटीदाता (ओं)/बंधककर्ता (ओं) द्वारा निष्पादित और सृजित गारंटी तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन शामिल है।

चूंकि ऋणधारक/गारंटीदाता (ओं)/बंधककर्ता (ओं) उक्त राशियों को चुकाने में विफल रहे हैं, अतः विशेष रूप से ऋणधारक/गारंटीदाता (ओं)/बंधककर्ता (ओं) को तथा सामान्य रूप से जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने, जो कि आर्सिल के प्राधिकृत अधिकारी हैं, नीचे दी गई तिथि पर **"जहां है, जैसी है और जो कुछ भी है के आधार पर"** उक्त नियम के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे वर्णित अंतर्निहित अचल संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

ऋणधारक (कों)/सह-ऋणधारक (कों) के नाम	प्रतिभूत परिसंपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण	कुल बकाया देय राशि (रु.)	मांग सूचना की तिथि	कब्जा की तिथि
श्री वीर सिंह श्री दलवीर चौधरी श्रीमती सुमित्रा देवी **(प्रॉस्पेक्ट नं. IL10403713)**	**वह संपूर्ण टुकड़ा और हिस्सा :** फ्लैट संख्या जीएफ-30बी, भूखंड संख्या 30 का भाग, माप 68 वर्ग मीटर, खसरा संख्या 2133 और 2142 में से, जो द्वारकापुरी कॉलोनी, नूरनगर के पास, मेरठ, उत्तर प्रदेश 250002 में स्थित है। मापित क्षेत्रफल (वर्ग फीट में) : संपत्ति का प्रकार : मापित क्षेत्रफल संपत्ति का क्षेत्रफल : 732	रु. 759266.45 (रुपये सात लाख उनसठ हजार दो सौ छियासठ और पैंतालीस पैसे मात्र)	06-01-2026	13-07-2026
श्री सुशील गुप्ता श्री मनीष गुप्ता श्रीमती रेखा गुप्ता **(प्रॉस्पेक्ट नं. IL10188168)**	**वह संपूर्ण टुकड़ा और हिस्सा :** मकान संख्या एल-523, जो योजना संख्या 3, शास्त्री नगर, मेरठ, उत्तर प्रदेश 250004 में स्थित है। मापित क्षेत्रफल (वर्ग फीट में) : संपत्ति का प्रकार : भूमि क्षेत्रफल, निर्मित क्षेत्रफल, संपत्ति का क्षेत्रफल : 900.00, 800.00	रु. 1495534.65 (रुपये चौदह लाख पचानवे हजार पांच सौ चौंतीस और पैंसठ पैसे मात्र)	02-01-2026	13-07-2026
श्री संजय कुमार श्रीमती स्वीटी **(प्रॉस्पेक्ट नं. IL10244487)**	**वह संपूर्ण टुकड़ा और हिस्सा :** एचटी संख्या 29, एक आवासीय भूखंड, खसरा संख्या 34 पर, जो जयभीम नगर, राजस्व ग्राम दातावली, गेसूपुर, परगना और तहसील और जिला मेरठ 250004 में स्थित है। मापित क्षेत्रफल (वर्ग फीट में): संपत्ति का प्रकारः भूमि क्षेत्रफल, संपत्ति का क्षेत्रफल : 450	रु. 1088844.22 (रुपये दस लाख अट्ठासी हजार आठ सौ चवालीस और बाईस पैसे मात्र)	02-01-2026	13-07-2026

विशेष रूप से ऋणधारक/गारंटीदाता (ओं)/बंधककर्ता (ओं) तथा सामान्य रूप से जनता को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि आर्सिल उपरोक्त वर्णित अचल संपत्ति के कानूनी कब्जे में है तथा सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(13) के अंतर्गत, ऋणधारक/गारंटीदाता (ओं)/बंधककर्ता (ओं) अथवा कोई भी व्यक्ति, इस सूचना की प्राप्ति के पश्चात आर्सिल की पूर्व लिखित सहमति के बिना, उक्त अचल संपत्ति को बिक्री, पट्टे के माध्यम से या अन्यथा हस्तांतरित या पृथक नहीं करेगा, तथा अचल संपत्ति के साथ किया गया कोई भी लेन-देन आर्सिल के पास ऊपर उल्लिखित राशि के साथ-साथ उक्त राशि पर संविदात्मक दर से भविष्य के ब्याज तथा प्रासंगिक खर्चों, लागत, प्रभारों आदि के प्रभाराधीन होगा।

ऋणधारकों/गारंटीदाताओं/बंधककर्ताओं का ध्यान उपरोक्त वर्णित अचल संपत्ति को छुड़ाने (विमोचन) के लिए उपलब्ध समय के संबंध में उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

स्थान : दिल्ली **हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी**
तिथि : 17-07-2026 **एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (ट्रस्टी की हैसियत से)**

एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड
सीआईएन नं.: U65999MH2002PLC134884, **वेबसाइट :** www.arcil.co.in
पंजीकृत कार्यालय : द रूबी, 10वाँ तल, 29 सेनापति बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-400028, **दूरभाष :** +91 2266581300

पीएनबी गिल्ट्स लिमिटेड

PNB GILTS LIMITED
(पंजाब नेशनल बैंक की सहायक कंपनी)

(CIN: L74899DL1996PLC077120)
पंजीकृत कार्यालय: 5, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001
वेबसाइट: **www.pnbgilts.com**, ईमेल: **pnbgilts@pnbgilts.com**,
फोन: 011-23325759, 23325779, फैक्स: 011-23325751, 23325763

30 जून 2026 को समाप्त तिमाही के अनंकेक्षित वित्तीय परिणाम का सार

(₹ लाख में)

	विवरण	3 माह समाप्त 30.06.2026 (समीक्षित)	3 माह समाप्त 31.03.2026 (अंकेक्षित)	3 माह समाप्त 30.06.2025 (समीक्षित)	वर्ष समाप्त 31.03.2026 (अंकेक्षित)
1.	प्रचालनों से कुल आय	45,455.99	42,410.97	56,326.51	1,69,876.16
2.	अवधि का शुद्ध लाभ/(घाटा) (कर, आपवादिक तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	10,818.56	1,392.67	21,297.56	23,983.90
3.	अवधि का कर से पूर्व शुद्ध लाभ/(घाटा) (आपवादिक तथा/अथवा असाधारण मदों के उपरान्त)	10,826.24	1,416.22	21,300.91	24,159.74
4.	अवधि का कर के उपरान्त शुद्ध लाभ/(घाटा) (आपवादिक तथा/अथवा असाधारण मदों के उपरान्त)	8,069.80	1,299.17	16,007.07	18,161.55
5.	अवधि की कुल व्यापक आय (इसमें अवधि का कर के उपरान्त शुद्ध लाभ /(घाटा) और कर के उपरान्त अन्य व्यापक आय सम्मिलित है)	8,068.65	1,329.52	16,005.66	18,237.67
6.	इक्विटी शेयर पूंजी	18,001.01	18,001.01	18,001.01	18,001.01
7.	आय प्रति अंश (₹ 10 प्रत्येक की) (सतत तथा असतत कार्य संचालन के लिए)*				
	मूल :	4.48	0.72	8.89	10.09
	घटाकर :	4.48	0.72	8.89	10.09

तिमाही अवधि की प्रति अंश आय, वार्षिक नहीं है।

1. उपरोक्त परिणाम सेबी (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों में प्रस्तुत किये गए समाप्त तिमाही के वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सार है। तिमाही वित्तीय परिणामों का पूर्ण विवरण बीएसई और एनएसई की वेबसाइटों www.bseindia.com और www.nseindia.com और कंपनी की वेबसाईट www.pnbgilts.com पर भी उपलब्ध है।

परिणाम देखने के लिए स्कैन करें

बोर्ड की ओर से और उन्ही के लिए
(परीद सुनील)
प्रबन्ध निदेशक एवं मुख्य कार्यकारी अधिकारी

दिनांक: 16 जुलाई, 2026
स्थान: नई दिल्ली

सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

SAVE
(पूर्व में न्यू हैबिटेट हाउसिंग फाइनेंस एंड डेवलपमेंट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
कार्यालय: यूनिट नंबर 761, 7वीं मंजिल वेगास मॉल, प्लॉट नंबर 06, सेक्टर-14, द्वारका, नई दिल्ली-110075
ई-मेल: info@newhabitat.in, info@savehfl.in वेब: www.savehfl.in, मो.: +91-98100 83317, फोन: 011-61325100

ई-नीलामी बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अन्तर्गत NBFC/HFC के प्रभारित चल/अचल आस्तियों की बिक्री सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में न्यू हैबिटेट हाउसिंग फाइनेंस एंड डेवलपमेंट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने निम्नलिखित संपत्ति को कब्जा ले लिया है। व्यापक रूप से आम लोगों को सूचित किया जाता है कि NBFC/HFC बकाया की वसूली हेतु निम्नवर्णित मामले में प्रभारित संपत्तियों की ई-नीलामी (सरफासी अधिनियम 2002 के अंतर्गत) "जैसा है जहां है आधार, जैसा है वैसा ही आधार है, जो कुछ भी है" के आधार पर की जाएगी।

क्र. सं.	कर्जदारों का नाम	संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य धरोहर राशि बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तिथि व समय: समय : 60 मिनट	वसूली हेतु बकाया राशि जिसके लिए संपत्ति बेची जा रही है।
1.	1. श्री गोपाल तेली पुत्र श्री लादु लाल तेली और श्रीमती देऊ देवी पत्नी श्री गोपाल तेली निवासी वार्ड 20, तेली मोहल्ला, मंडल, डाकघर मंडल, जिला: भीलवाड़ा, राजस्थान-311403 यहां भी 98 तेली मोहल्ला, सलारिया खुर्द, नु शाहपुरा, जिला: भीलवाड़ा, राजस्थान-311401 ऋण खाता सं. **HSG/N/HEA/BHI/0125/0002**	भूखंड संख्या 06 पर संपूर्ण मकान, आराजी संख्या 7996 रकबा 0.1897 हेक्टेयर नहरी दूसरी जमीन में नपी 24 फीट बाई 44.9 58.6/2 फीट, कुल नपी 1094 वर्ग फीट, गांव-मंडल, तहसील-मंडल, जिला भीलवाड़ा, राजस्थान घर की सीमा इस तरह है:- पूर्व : भूखंड संख्या 5 पश्चिम : दूसरी आराजी उत्तर : दूसरी आराजी दक्षिण : रास्ता 30 फीट (भौतिक कब्जा के साथ)	आर.पी.-रु. 14,75,000.00 ईएमडी-रु. 1,47,500.00 रु. 25,000/-	04/08/2026 पूर्वा 11.00 बजे से दोपहर 12 बजे तक (5 मिनट की अवधि के असीमित विस्तार के साथ)	कुल बकाया रुपये 17,21,907/- दिनांक 16/07/2026 तक

ईएमडी एवं दस्तावेज की अंतिम तिथि एवं समय : 03.08.2026 के 4.00 बजे अप. तक
संपत्ति की निरीक्षण की तिथि एवं समय : 31.07.2026 को 11.00 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अपरा. । अधिक जानकारी के लिए प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क करें- 98100 83317
"नीलामी के नियम एवं शर्तें इस प्रकार है : 1) ई-नीलामी एनबीएफसी/एचएफसी द्वारा अनुमोदित सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के माध्यम से उनकी वेबसाइट - www.bankeauctions.com पर "ऑन लाइन" आयोजित होगी। संपर्क करें मिथिलेश कुमार, मोबाइल-7080804466, Email- delhi@c1india.com, हेल्पलाइन नंबर - 7291981124,25,26. 2) इच्छुक क्रेता/बोलीदाता को लाभभोगी सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, भारतीय स्टेट बैंक, सी बी नोएडा (04077) शाखा, नोएडा, उत्तर प्रदेश - 201301, आईएफएससी कोड : SBIN0004077 के नाम में खाता संख्या 00000036728174834. में एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी/अंतरण/चेक द्वारा अथवा सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में देय दिल्ली में भुगतान योग्य किसी राष्ट्रीयकृत अथवा अनुसूचित बैंक के द्वारा ईएमडी का भुगतान करना होगा। 3) सफल बोलीदाता को बिक्री के दिन ही 25% बोली राशि (ईएमआई सहित) का भुगतान करना होगा तथा शेष 75% राशि का भुगतान बिक्री की तिथि से 15 दिनों के भीतर किया जायेगा। 4) निर्धारित अवधि में सफल बोलीदाता/नीलामी के क्रेता द्वारा भुगतान में चूक करने पर बिक्री रद्द कर दी जाएगी तथा पूर्व-प्रदत्त राशि (ईएमआई सहित) जब्त कर ली जाएगी। 5) प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम प्रस्ताव को स्वीकार करने के लिये बाध्य नहीं है तथा किसी प्रस्ताव को स्वीकार या अस्वीकार करने का अथवा ई-नीलामी को निरस्त/निलम्बित करने अथवा कोई भी कारण बताये बिना किसी भी चरण में नीलामी प्रक्रिया से संपत्ति या उसके किसी भाग को वापस लेने का अधिकार प्राप्त है। 6) ई-नीलामी के अन्य नियम एवं शर्तें निम्न वेबसाईट पर उपलब्ध है: www.bankeauctions.com तथा www.savehfl.in 7) हमारी जानकारी और सूचना के मुताबिक, संपत्ति पर कोई बोझ या दावा नहीं है। इच्छुक बोलीदाताओं को स्वरस्थाव शुल्क, बोझ, भूमि उपयोग, बिजली और पानी के शुल्क, संपत्ति का शीर्षक इत्यादि के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच करनी चाहिए और बोली जमा करने से पहले खुद का निरीक्षण और संतुष्टि करनी चाहिए। बोली जमा करने के बाद, यह माना जाएगा कि इच्छुक बोलीदाता ने संपत्ति के संबंध में सभी पहलुओं से खुद को संतुष्ट कर लिया है और अधिकृत अधिकारी किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा।

दिनांक 16-07-2026, स्थान: भीलवाड़ा, राजस्थान प्राधिकृत अधिकारी, सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

ऐक्सिस बैंक लि0 कब्जे की नोटिस

रिटेल एसेट्स सेंटरः प्रथम तल, जी-4/5 बी सेंटर-4, गोमती नगर विस्तार, लखनऊ- 226010
रजिस्टर्ड ऑफिसः (त्रिशूल), तृतीय तल, समराथेश्वर मंदिर के सामने, लॉ गार्डन के पास, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-380006

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, ऐक्सिस बैंक लि0 के प्राधिकारी, न सिक्योरिटाइजशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेन्शियल एसेट्स एण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के अन्तर्गत तथा सिक्योरिटी इंटरेस्ट (इंफोर्समेंट) रूल, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त एक्ट की धारा 13(2) के अन्तर्गत मांग नोटिस जारी किये गये। उक्त वर्णित उधारकर्ता राशि का भुगतान करने में असफल रहे है, अतः उक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से एवं सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उन्हें उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त एक्ट की धारा 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कब्जा ले लिया है। उपरोक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि उक्त सम्पत्ति के साथ कोई सौदा न करें तथा उक्त सम्पत्ति के साथ किया जाने वाला कोई सौदा एक्सिस बैंक लि0 के साथ उक्त नोटिस में वर्णित वार्षिक ब्याज, अनुशंगी व्यय, लागत, प्रभार इत्यादि समेत से प्रभावी, मॉर्टगेज के विषयाधीन होगा। ऋणी/सह-ऋणी/बंधककर्ता एवं जमानतकर्ता का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13(8) की ओर आकृष्ट किया जाता है कि तय समय सीमा में बन्धक सम्पत्ति को रीडीम (मोचन) कर सकते हैं।

खातेदार/गारन्टरों का नाम एवं पता	सुरक्षित सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि	मांग सूचना की तिथि	कब्जे की तिथि
श्री योगेश पुत्र श्री करण सिंह (ऋणी) निवासी-हल्लुमजारा हाकिमपुर टुररा, हरिद्वार, उत्तराखण्ड-247661, श्री करन सिंह पुत्र श्री कबूल सिंह (सह-ऋणी) **निवासी(1)** -हल्लुमजारा हाकिमपुर टुररा, हरिद्वार, उत्तराखण्ड-247661, **निवासी(2)**- खसरा नं0 78 का भाग, ग्राम- हाकिमपुर टुररा, परगना एवं तहसील भगवानपुर, जिला-हरिद्वार, उत्तराखण्ड-247661	रिहायशी/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित स्थित खसरा नं0 78 का भाग, ग्राम- हाकिमपुर टुररा, परगना एवं तहसील भगवानपुर, जिला-हरिद्वार, उत्तराखण्ड-247661, एरिया 842.22 वर्ग मी0, समपत्ति श्री करन सिंह के नाम, **चौहद्दीः**- पूर्व-महेन्द्र की भूमि, पश्चिम- धूम सिंह की भूमि, उत्तर- भगवानपुर, बहादरबाद हरिद्वार रोड 15 मी0 चौडा, दक्षिण- विक्रेता की शेष भूमि का भाग।	रू0 2115597.00 रू0 53489.00 दि. 29.05.2025 तक + ब्याज एवं अन्य खर्चे	31.05.2025	13.07.2026
श्री शावेज खान पुत्र श्री अतीक खान (ऋणी) **निवासी (1)**- 111 बत्ती टोला, बिलासपुर रामपुर, उ0प्र0 244921, **निवासी (2)**- मोहल्ला कायस्थान, वार्ड नं0 6, तहसील- बिलासपुर, जिला-रामपुर, उ0प्र0-244921, श्री जीशान खान पुत्र श्री अखलाख खान (सह-ऋणी) निवासी-192 बत्ती टोला, बिलासपुर, रामपुर, उ0प्र0-244921	रिहायशी/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित मोहल्ला कायस्थान, वार्ड नं0 6, तेहसील- बिलासपुर, जिला-रामपुर, उ0प्र0-244921, एरिया 153.75 वर्ग मी0, समपत्ति श्री शावेज खान के नाम, **चौहद्दीः**- पूर्व-19 फीट चौडा रास्ता, पश्चिम- विक्रेता का प्लॉट, उत्तर- 19 फीट चौडा रास्ता, दक्षिण- विक्रेता का प्लॉट।	रू0 2812360.00 रू0 29143.90 दि. 25.09.2025 तक + ब्याज एवं अन्य खर्चे	25.09.2025	13.07.2026
श्री संजय पंचाल पुत्र श्री प्रीतम सिंह (ऋणी) **निवासी (1)** - 3/138, निकट गैस गोदाम, बरौत, बागपत, उत्तर प्रदेश- 250611, **निवासी (2)** -नगर पालिका नं0 10/1094-ए, किदवई नगर, छपरोली चुंगी, दिल्ली के पास-सहारनपुर सड़क (पी.एन. शर्मा पार्क के बीच छपरोली चुंगी), बरौत, बागपत, उत्तर प्रदेश-250609, श्रीमती सुषमा पत्नी श्री संजय कुमार (सह-ऋणी) निवासी - गुराना रोड, निकट गैस गोदाम, बरौत बागपत, उत्तर प्रदेश- 250611	रिहायशी/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित नगर पालिका नं0 10/1094-ए, किदवई नगर, छपरोली चुंगी, दिल्ली के पास-सहारनपुर सड़क (पी.एन. शर्मा पार्क के बीच छपरोली चुंगी), बरौत, बागपत, उत्तर प्रदेश-250609, एरिया - 18.83 वर्ग मीटर, सम्पत्ति- श्री संजय पंचाल के नाम। **चौहद्दीः**- पूरब - 08'04"/ दिल्ली - सहारनपुर रोड, पश्चिम - 08'04"/ एम.एस. ट्रेडर्स की सम्पत्ति, उत्तर - 24'04"/एम.एस. ट्रेडर्स की सम्पत्ति, दक्षिण - 24'04"/संतोष ब्यूटी पार्लर की दुकान।	रू0 2068307.40 रू0 10179.00 दि.16.03.2026 तक + ब्याज एवं अन्य खर्चे	13.04.2026	14.07.2026
श्री नौशाद पुत्र श्री इकबाल (ऋणी) निवासी - मुगलपुरा, जिला बागपत, उत्तर प्रदेश - 250609, श्रीमती नन्ही पत्नी श्री इकबाल (सह-ऋणी) **निवासी(1)** - 231, मुगलपुरा, जिला बागपत, उत्तर प्रदेश - 250609, **निवासी (2)** - आबादी दिल्ली-सहारनपुर रोड, ब्लॉक के पास, नगर पालिका परिषद की सीमा के अंदर बागपत, उत्तर प्रदेश-250609, श्री इकबाल पुत्र श्री गुलाम हुसैन (सह-ऋणी) निवासी - मुगलपुरा, जिला बागपत, उत्तर प्रदेश - 250609	**सम्पत्ति नं0 1.** रिहायशी/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित आबादी दिल्ली-सहारनपुर रोड ब्लॉक के पास नगर पालिका परिषद की सीमा के अंदर बागपत, उत्तर प्रदेश-250609, एरिया - 40.13 वर्ग मीटर, सम्पत्ति- श्रीमती नन्ही के नाम। **चौहद्दीः**- पूरब - रहमान का प्लॉट, पश्चिम - दिल्ली-सहारनपुर रोड, उत्तर - शहजाद एवं अन्य की दुकान, दक्षिण - रहमान का प्लॉट। **सम्पत्ति नं0 2.** रिहायशी/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित दिल्ली-सहारनपुर रोड (राष्ट्रीय वंदना चौक से आगे एवं प्रवीन पेट्रोल पंप से पहले) नगर पालिका परिषद, बरौत, बागपत, उत्तर प्रदेश- 250609, एरिया - 50.17 वर्ग मीटर, सम्पत्ति- श्रीमती नन्ही के नाम। **चौहद्दीः**- पूरब - स्वंय की सम्पत्ति, पश्चिम - दिल्ली-सहारनपुर रोड, उत्तर - गली, दक्षिण - स्वंय की दुकान।	रू0 4044619.49 रू0 44726.00 दि. 16.03.2026 तक + ब्याज एवं अन्य खर्चे	16.03.2026	14.07.2026
मै0 पन्नू ट्रेडर्स (ऋणी) प्रो0 श्रीमती सुमन अग्रवाल पता- नवीन मण्डी स्थल, पीलीभीत उ0प्र0-262001, श्रीमती सुमन अग्रवाल पत्नी श्री अवलोक कुमार (सहऋणी/प्रोपराईटर) निवासी -20 साहूकारा जिला पीलीभीत-262001, श्री तनिष्क अग्रवाल पुत्र श्री अवलोक कुमार (गारंटर) निवासी -20 साहूकारा, जिला पीलीभीत-262001	रिहायशी/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित ग्राम/मोहल्ला साहूकारा शहर एवं जिला पीलीभीत उ0प्र0, एरिया- 61.42 वर्ग मीटर, सम्पत्ति श्रीमती सुमन अग्रवाल पत्नी श्री अवलोक अग्रवाल के नाम, **चौहद्दीः सर्टीफिकेट के अनुसारः** पूरब- 4.50 मीटर चौडा रास्ता, पश्चिम- राजा राम का मकान, उत्तर- मंदिर, दक्षिण- 4.10 मीटर चौडा रास्ता।	रू0 5618963.70 दि. 13.04.2026 तक + ब्याज एवं अन्य खर्चे	13.04.2026	14.07.2026
मै0 श्री राधे डिस्ट्रीब्यूटर्स सी/ओ -पीपल अड्डा एटा उ0प्र0-207001, प्रोपराइटर- भानु प्रकाश गुप्ता पुत्र श्री सत्यदेव गुप्ता निवासी मकान न0 -165, गली नं0-2, सेक्टर-1, पीपल अड्डा शिवसिंहपुर, लोधीपुरम पटियाली गेट, जिला एटा, उ0प्र0-207001, श्रीमती प्रेम लता पत्नी श्री भानु प्रकाश गुप्ता निवासी मकान नं0 -165, गली नं0-2 सेक्टर -1 पीपल अड्डा शिवसिंहपुर लोधीपुरम पटियाली गेट, जिला एटा उ0प्र0-207001, श्रीमती गुंजन गुप्ता पत्नी स्वर्गीय श्री पारस गुप्ता निवासी मकान नं0-165, गली न0-2 सेक्टर -1, पीपल अड्डा शिवसिंहपुर, लोधीपुरम पटियाली गेट, जिला एटा उ0प्र0-207001	भूमि/सम्पत्ति स्थित मकान नं0 -165, गली न0-2, सेक्टर -1 पीपल अड्डा शिवसिंहपुर लोधीपुरम, पटियाली गेट एटा, जिला एटा उ0प्र0-207001, एरिया 116.25 वर्ग मीटर। **चौहद्दीः**- पूरब-अकबर सिंह का मकान , पश्चिम-गली, उत्तर -हाकिम सिंह की भूमि, दक्षिण - लाडो का मकान।	रू0 73,54,663.11 दि. 30.11.2021 तक + ब्याज एवं अन्य खर्चे	25.01.2022	14.07.2026 भौतिक कब्जा
श्री सिद्धांत गंगवार पुत्र श्री बैजनाथ गंगवार (ऋणी) **निवासी (1)**- बरखेड़ा हवेली पोस्ट तिलहर नियर शाहजहांपुर रोड, जिला शाहजहांपुर उत्तर प्रदेश-242307, **निवासी (2)**- मोहल्ला गुरगावां बहार चुंगी तहसील तिलहर जिला शाहजहांपुर, श्रीमती सपना गंगवार पत्नी श्री सिद्धांत गंगवार (सह-ऋणी) **निवासी (1)**- ग्राम बरखेड़ा हवेली पोस्ट तिलहर, शिव मन्दिर के पास, जिला-शाहजहांपुर उत्तर प्रदेश- 242307, **निवासी (2)**- मोहल्ला गुरगावां बहार चुंगी तहसील तिलहर, जिला-शाहजहांपुर उत्तर प्रदेश- 242307, श्री शक्ति सिंह पुत्र श्री बैजनाथ गंगवार (सह-ऋणी) निवासी- बरखेड़ा हवेली पोस्ट तिलहर, एक्सिस बैंक के पास, जिला-शाहजहांपुर उत्तर प्रदेश- 242307, श्रीमती राजरानी पत्नी श्री बैजनाथ गंगवार (सह-ऋणी) निवासी- 68 बरखेड़ा हवेली पोस्ट तिलहर, शिव मन्दिर के पास, जिला-शाहजहांपुर उत्तर प्रदेश- 242307	रिहायशी/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित मोहल्ला गुरगावां बहार चुंगी, परगना एवं तहसील तिलहर, जिला- शाहजहांपुर, एरिया- 100.44 वर्ग मी0, सम्पत्ति श्री सिद्धांत गंगवार एवं श्रीमती सपना गंगवार के नाम। **चौहद्दीः सर्टीफिकेट के अनुसारः** पूरब- विक्रेता की आराजी, पश्चिम- रास्ता, उत्तर- विक्रेता की आराजी, दक्षिण- रास्ता।	रू0 1922665.30 रू0 29430.00 दि. 13.01.2026 तक + ब्याज एवं अन्य खर्चे	21.01.2026	13.07.2026
श्री रोशन लाल पुत्र श्री हुकुम चन्द (ऋणी) **निवासी (1)** 207/5 गली नं0 5 बिडोली रोड विशाल सिनेमा के पास, बरौत बागपत उत्तर प्रदेश- 250611, **निवासी (2)**-मोह0 रविदासपुरी परगना एवं तहसील बरौत, जिला बागपत-250611, श्रीमती मुनेश पत्नी श्री रोशन लाल (सह-ऋणी) निवासी- 207/5 पतली मेहर गली नं0 5 बिडोली रोड, विशाल सिनेमा के पास, बरौत बागपत उत्तर प्रदेश-250611	रिहायशी/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित मोह0 रविदासपुरी बरौत परगना एवं तहसील बरौत जिला बागपत उत्तर प्रदेश, एरिया- 80.75 वर्ग गज एवं 67.52 वर्ग मी0, सम्पत्ति श्री रोशन लाल पुत्र श्री हुकुम चन्द के नाम। **चौहद्दीः सर्टीफिकेट के अनुसारः** पूरब- रास्ता 6 फीट चौड़ा, पश्चिम- सीता राम का मकान, उत्तर- सत्यपाल का मकान, दक्षिण- प्लॉट राजे आदि।	रू0 408091.01 रू0 50778.17 दि. 27.11.2025 तक + ब्याज एवं अन्य खर्चे	28.11.2025	14.07.2026
श्री एकांश पुत्र श्री रविन कुमार (ऋणी) निवासी- वार्ड नंव 14, गायत्री पुरम निकट एम0के0 बर्गर बागपत-250609, श्री रविन कुमार पुत्र श्री महेन्द्र सिंह (सह-ऋणी) पताः मकान नं0 94, गायत्री पुरम निकट एम0के0 बर्गर बागपत-250609	रिहायशी/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित गायत्रीपुरम बागपत अंदर सीमा नगर पालिका परिषद, परगना तहसील एवं जिला बागपत, एरिया- 125.41 वर्ग मी., **चौहद्दीः** पूरब- रास्ता 15 फीट चौड़ा, पश्चिम- रास्ता 12 फीट चौड़ा, उत्तर-प्रकाश विक्रेता की शेष भूमि, दक्षिण- प्लॉट श्रीपाल पुत्र चंदा।	रू0 1529150.40 रू0 5812.80 दि. 18.09.2025 तक + ब्याज एवं अन्य खर्चे	22.09.2025	14.07.2026

दिनांकः 17.07.2026 प्राधिकृत अधिकारी, एक्सिस बैंक लि0

ADITYA BIRLA CAPITAL

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING
Aditya Birla Capital Limited

पंजीकृत कार्यालयः इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात-362266
कॉर्पोरेट ऑफिसः आर-टेक पार्क, 10वीं मंजिल, निर्लोन कॉम्प्लेक्स, वेस्टर्न एक्सप्रेसवे के पास, गोरेगांव ईस्ट - मुंबई - 400063

तिथिः 17-07-2026

सेवा में,
कविता
ग्राम फहीमपुर खुर्द, जानसठ, मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश - 251201
ईमेल आईडीः kmavita26@gmail.com
कृपया ध्यान देंः कविता
विषयः धोखाधड़ी गतिविधि के लिए कारण बताओ नोटिस
संदर्भः ऋण खाता संख्या LXW-M06822-231609611 and LXW-M06822-231620829

प्रिय महोदय

1. यह नोटिस आपको आदित्य बिड़ला फाइनेंस लिमिटेड ("एबीएफएल") जिसे अब आदित्य बिड़ला कैपिटल लिमिटेड ("एबीसीएल") के रूप में ज्ञात, आपके द्वारा लिए गए व्यक्तिगत ऋण जिसका ऋण खाता सं. LXW-M06822-231609611 and LXW-M06822-231620829 के संदर्भ में ऊपर दिए गए प्राप्तकर्ता को जारी किया गया है।

पृष्ठभूमिः

2. कि आप, प्राप्तकर्ता, जिनका पता ऊपर उल्लिखित है, ने हमारे चैनल पार्टनर जेस्ट मनी के माध्यम से व्यक्तिगत ऋण हेतु आवेदन किया था। तदनुसार, आपको क्रमशः रु.5,880/- एवं रु. 5,880/- की व्यक्तिगत ऋण सुविधा, क्रमशः ऋण खाता संख्या LXW-M06822-231609611 and LXW-M06822-231620829 के अंतर्गत, क्रमशः दिनांक 30.10.2022 एवं 31.10.2022 को स्वीकृत की गई थी, जैसा कि आपके द्वारा दिनांक 30.10.2022 एवं 31.10.2022 को निष्पादित मानक नियम एवं शर्तों में विशेष रूप से सहमत किया गया है।

शिकायतकर्ता

3. एफएमआरयू डेटा एनालिटिक्स टीम द्वारा संकलित ऋण खाते की पहचान की गई, जिसमें उधारकर्ता का मोबाइल नंबर दूरसंचार विभाग द्वारा फर्जी अथवा धोखाधड़ीपूर्ण के रूप में चिह्नित किया गया था। इसके अतिरिक्त, उन्होंने उक्त ऋण खाते को एफएमआरयू जांच टीम के समक्ष जांच हेतु चिह्नित किया।

जांच और खोज

4. उपरोक्त शिकायत प्राप्त होने पर, हमने इस मामले में एक विस्तृत आंतरिक जोखिम मूल्यांकन जांच की है। इसके अनुसार यह देखा गया है कि उपर्युक्त ऋण का लाभ उठाते समय आपके द्वारा प्रस्तुत पैन कार्ड CNUPK3009A एक जाली दस्तावेज है। उक्त पैन कार्ड पर लगी तस्वीर फर्जी है। पैन कार्ड जारी करने वाले प्राधिकारी के अभिलेखों की जांच करने पर यह पाया गया कि एबीसीएल से उक्त ऋण प्राप्त करते समय आपके द्वारा प्रस्तुत सेल्फी फोटोग्राफ, जन्म तिथि संपर्क विवरण और निवास पता, पैन कार्ड जारी करने वाले प्राधिकारी के पास उपलब्ध उक्त पैन कार्ड नंबर से संबंधित विवरणों से मेल नहीं खाते हैं।
5. उक्त रूप से यह स्पष्ट है कि आपने दुर्भावनापूर्ण इरादों के साथ उधारकर्ता ने एबीसीएल से ऋण प्राप्त करते समय एक हेरफेर, फोर्ज्ड और फर्जी पैन कार्ड जमा किया था। इस तरह की गतिविधियां जालसाजी और जानकारी की गलत बयानी हैं और न केवल आपके द्वारा निष्पादित मानक नियमों और शर्तों में उल्लिखित नियमों और शर्तों का उल्लंघन करती हैं, बल्कि वित्तीय लेनदेन के संबंध में लागू कानूनों और विनियमों का भी संभावित रूप से उल्लंघन करती हैं।
6. उधारकर्ता के रूप में, आपको कानूनी और नियामक मानकों का पालन करना आवश्यक है। फर्जी दस्तावेज प्रस्तुत करना इन मानकों को कमजोर करता है और लागू कानून/नियामक दिशानिर्देशों के तहत गंभीर परिणाम हो सकते हैं।
7. हमारी नीतियों और आरबीआई द्वारा गैर-बैंकिंग वित्त कंपनियों (एनबीएफसी) (आवास वित्त कंपनियों सहित) में धोखाधड़ी जोखिम प्रबंधन पर अपने मास्टर निर्देशों के तहत दिनांक 15.07.2024 जिसका नं. RBI/DOS/2024-25/120 DOS. CO. FMG. SEC. No.7/23.04.001/2024-25, को निर्धारित दिशानिर्देशों के अनुसार, आपसे विस्तृत लिखित स्पष्टीकरण प्रदान करने के लिए कहा जाता है या आप प्राप्ति की तारीख से 21 दिनों के भीतर यहां ऊपर उल्लिखित विसंगतियों के बारे में शारीरिक रूप से उपस्थित होकर अपना स्पष्टीकरण दे सकते हैं इस नोटिस के साथ-साथ अपने उत्तर को उचित ठहराने के लिए सहायक दस्तावेज भी संलग्न करें।
8. निर्धारित समय सीमा के भीतर इस नोटिस का जवाब देने में विफलता पर हम यह मान लेंगे कि आपके पास पेश करने के लिए कोई वैध स्पष्टीकरण नहीं है, और हम आपके खिलाफ आवश्यक कानूनी सहारा शुरू करने के साथ आगे बढ़ेंगे, जिसमें कानून प्रवर्तन अधिकारियों के समक्ष औपचारिक शिकायत दर्ज करना शामिल है, लेकिन इन्हीं तक सीमित नहीं है।
9. हम आपको सलाह देते हैं कि किसी भी कानूनी नतीजों से बचने के लिए इस मामले पर अत्यंत गंभीरता और तात्कालिकता के साथ विचार करें।

सादर
कृते आदित्य बिड़ला कैपिटल लिमिटेड
अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

पंजीकृत कार्यालय 27-ए, डेवलप्ड इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिंडी, चेन्नई - 600 032, तमिल नाडु ईमेल: auction@hindujahousingfinance.com

सम्पर्कः राकेश गुप्ता 98739 25255, पवन कुमार पांडे 80105 62716, अरुण मोहन शर्मा 88008 98999, मनी मलिक 96541 30749, निधि जुयाल 72920 79861

कब्जा नोटिस (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रति भूति हित अधिनियम के प्रवर्तन के अधीन हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड, का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का नं. 3) के नियम के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत निम्नलिखित कर्जदारों (तदोपरान्त कर्जदार एवं गारंटरों को संयुक्त रूप से "कर्जदार" कहा गया है) को निम्नलिखित दिनांकों को मांग नोटिस जारी किया था जिसमें उल्लेखित राशि प्रत्येक खाते के आगे वर्णित है उक्त सूचना की तिथि से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा गया था। कर्जदार उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये है, इसलिए एतदद्वारा कर्जदार और गारंटर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमें नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4), उक्त नियमों 2002 के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हें प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत सम्पत्ति का कब्जा नीचे प्रत्येक खाते के सामने अंकित के अनुसार लिया है। विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर तथा जनसाधारण को एतदद्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड, के प्रभार वास्ते निम्नलिखित राशि और उपरोक्तानुसार राशि पर संविदात्मक दर पर भविष्य का ब्याज, आकस्मिक खर्च, लागत, प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा। उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

	खाता नं. और कर्जदार का नाम और पता	कब्जे की तारीख / मांग सूचना और कुल बकाया
1	DL/PLM/DWSN/A000000449 1. श्री अश्वनी कुमार, 2. श्रीमती कुमारी अंकिता राज, पता फ्लैट सं. 616, तृतीय तल, एलआईजी फ्लैट, पॉकेट जीएच-1, सेक्टर-28, रोहिणी, दिल्ली-110042 संपत्ति का विवरण: डीडीए एलआईजी फ्लैट सं. 611, बिना छत अधिकारों के, एलआईजी श्रेणी के अंतर्गत, क्षेत्रफल 42 वर्ग मीटर, द्वितीय तल, पॉकेट जीएच-1, सेक्टर-28, रोहिणी आवासीय योजना, रोहिणी, दिल्ली-110042	14.07.2026 मांग सूचना और कुल बकाया 30.03.2026 और रु. 30,31,217/- दिनांक 19.03.2026 तक
2	DL/TLK/TIHR/A000000151 1. श्री हेमंत कुमार, 2. श्री जय राज, 3. श्रीमती रजनी। पता: मकान सं. 159, जिंदपुर एक्सटेंशन, नई दिल्ली-110036। संपत्ति का विवरण: तीन मंजिला निर्मित संपत्ति, मकान सं. ए-159, छत अधिकारों सहित, 30 वर्ग गज भूमि पर निर्मित, जो खसरा सं. 47 का भाग है, ग्राम जिंदपुर की पुरानी लाल डोरा आबादी (1908-09), तहसील अलीपुर, जिला उत्तर, दिल्ली-110036 में स्थित है। चतुर्सीमाः पूर्व - श्री राज का मकान, पश्चिम - सड़क, उत्तर - श्री बब्बू का मकान, दक्षिण - सड़क	14.07.2026 31.03.2026 और रु. 9,75,689/- दि. 19.03.2026 तक
3	GR/VSN/PNGP/A000000229 1. श्रीमती रश्मि आहूजा, 2. श्री विकास आहूजा, 3. श्रीमती कांता आहूजा। पता: बी-16, रामगढ़िया गुरुद्वारा के निकट, हरि नगर, मायापुरी, दक्षिण-पश्चिम दिल्ली, दिल्ली-110064 संपत्ति का विवरण: ऊपरी भूतल, बिना छत अधिकारों के, संपत्ति सं. डी-33 एवं बी-280 का पिछला भाग, कुल 161.33 वर्ग गज में से 90 वर्ग गज क्षेत्रफल, खसरा सं. 2024 का भाग, ग्राम तिहाड़, हरि नगर, सुनील डेयरी के निकट, नई दिल्ली-110064 में स्थित। चतुर्सीमाः पूर्व - प्लॉट सं. बी-281, पश्चिम - प्लॉट सं. बी-279, उत्तर - सड़क, दक्षिण - संपत्ति सं. बी-280 एवं डी-23 का शेष भाग	14.07.2026 10.12.2025 और रु. 30,23,363/- दि. 10.12.2025 तक
4	DL/DEL/DLHI/A000001995 1. श्री तरुण राय, 2. श्री राम भरोसे राय, 3. श्रीमती शोभा राय, 4. श्रीमती निशा राय। पता: WZ-82-A, WZ-81-A, WZ ब्लॉक, मुखराम पार्क एक्सटेंशन, तिलक नगर, पश्चिम दिल्ली-110018 संपत्ति का विवरण: निर्मित द्वितीय तल, बिना छत/टेरेस अधिकारों के, संपत्ति सं. WZ-81-A का भाग, 35 वर्ग गज भूमि क्षेत्रफल, खसरा सं. 12/5 का भाग, ग्राम पोसंगीपुर, मुखराम पार्क एक्सटेंशन कॉलोनी, दिल्ली-110018 में स्थित। चतुर्सीमाः पूर्व - 25 फीट प्रवेश मार्ग/सड़क, पश्चिम - अन्य की संपत्ति, उत्तर - संपत्ति सं. WZ-81, दक्षिण - संपत्ति सं. WZ-81A/1	14.07.2026 14.04.2026 और रु. 20,51,104/- दि. 14.04.2026 तक
5	GR/KAP/KUNJ/A000000786 1. श्री संजय गुप्ता, 2. श्रीमती गीता गुप्ता पताः मकान सं. 3890, द्वितीय तल, घरसेवाला चौक, चावड़ी बाजार, डाकघर के निकट, दिल्ली-110006। संपत्ति का विवरण: निर्मित बाईं ओर का ऊपरी भूतल भाग, निजी सं. ए-2, बिना छत अधिकारों के, क्षेत्रफल 75 वर्ग गज, प्लॉट सं. 106, खसरा सं. 68/23, गली सं. 11, ब्लॉक ए, अजीत विहार, बुराड़ी गढ़ी, दिल्ली-110084 चतुर्सीमाः पूर्व - 15 फीट सड़क, पश्चिम - अन्य की संपत्ति, उत्तर - अन्य की संपत्ति, दक्षिण - अन्य की संपत्ति	14.07.2026 13.02.2026 और रु. 29,08,775/- दि. 13.02.2026 तक
6	DL/DEL/DLHI/A000001538 श्री अमन अमन, श्री वीरेन्द्र, श्रीमती राज रानी मकान सं. 183, मंदिर मार्ग, वाल्मीकि सदन, नई दिल्ली-110001 संपत्ति का विवरण: संपत्ति सं. 78/2, खसरा सं. 64/13 में से निर्मित द्वितीय तल का सामने भाग, मध्य दिशा स्थित फ्लैट, बिना छत/टेरेस अधिकारों सहित, क्षेत्रफल 55 वर्ग गज, ग्राम हस्तसाल, मोहन गार्डन कॉलोनी, ब्लॉक-के-1 एक्सटेंशन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 में स्थित। चतुर्सीमाः पूर्व - सामनेबाई और स्थित फ्लैट/प्लॉट का भाग, पश्चिम - सामने दाई और स्थित फ्लैट/20 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर - प्रवेश/20 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण - पीछे मध्य दिशा फ्लैट/फ्लैट प्रवेश गली 8 फीट	16.07.2026 14.04.2026 और रु. 24,52,580/- दि. 14.04.2026 तक
7	DL/DEL/DLHI/A000005152 श्री अश्वनी जोशी, श्रीमती ज्योति जोशी आरजेडएफ-754/52 बी, गली सं.-01, राज नगर भाग-2, पालम कॉलोनी, दिल्ली-110077 संपत्ति का विवरण: संपत्ति के निजी सं. 109 पर निर्मित तृतीय तल का सामने भाग, छत अधिकारों सहित, क्षेत्रफल 70 वर्ग गज (अर्थात 58.527 वर्ग मीटर), खसरा सं. 189 में से, ग्राम ककरोला की पुरानी लाल डोरा (1908-09), तहसील द्वारका, जिला दक्षिण-पश्चिम, दिल्ली-110078	14.04.2026 और रु. 29,75,181/- दि. 18.02.2026 तक
8	DL/MHV/MHVR/A000000363 श्री चंदन कुमार, श्रीमती पूजा सं. डी-22, विजय नगर, हस्तसाल, मोहन गार्डन, नई दिल्ली-110061 संपत्ति का विवरण: संपत्ति सं. 22 पर निर्मित प्रथम तल का भाग, बिना छत अधिकारों सहित, भूमि क्षेत्रफल 25 वर्ग गज (अर्थात 20.91 वर्ग मीटर), खसरा सं. 45/23 में से, ग्राम हस्तसाल के राजस्व क्षेत्र, विजय नगर कॉलोनी, मोहन गार्डन, ब्लॉक-डी, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 में स्थित। चतुर्सीमाः पूर्व - 25 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम - अन्य की संपत्ति, उत्तर - अन्य की संपत्ति, दक्षिण - 15 फीट चौड़ी सड़क	16.07.2026 15.04.2026 और रु. 9,78,956/- दि. 14.04.2026 तक
9	DL/DEL/DLHI/A000005010, श्री दीपक कुमार राय, श्रीमती ब्यूटी सिंह मकान सं. 248, प्रथम तल, सामनेभाग, हरि नगर, आश्रम, दिल्ली-110014 संपत्ति का विवरण: संपत्ति सं. WE-106 पर निर्मित प्रथम तल (सामनेभाग), बिना छत/टेरेस अधिकारों सहित, लगभग 62 वर्ग गज क्षेत्रफल, खसरा सं. 457 में से, ग्राम नवादा मजरा हस्तसाल क्षेत्र, मोहन गार्डन एक्सटेंशन, ब्लॉक-WE, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 में स्थित। चतुर्सीमाः पूर्व - प्लॉट सं. 105, पश्चिम - इसी संपत्ति का भाग, उत्तर - पीछे स्थित फ्लैट एवं गली, दक्षिण - 20 फीट चौड़ी सड़क	16.07.2026 15.04.2026 और रु. 26,72,309/- दि. 18.03.2026 तक
10	DL/JNK/JNKP/A000001670. श्री ज्ञान चंद शर्मा, श्रीमती बबीता शर्मा, श्री राहुल शर्मा। आरजेडबी-94बी, तृतीय तल, कैलाशपुरी, नसीरपुर, दिल्ली-110045। संपत्ति का विवरण: संपत्ति सं. RZ-बी-94बी का तृतीय तल, बाईं ओर का भाग, छत अधिकारों सहित, क्षेत्रफल 50 वर्ग गज, खसरा सं. 423 में से, ग्राम नसीरपुर, कैलाश पुरी कॉलोनी, नई दिल्ली-110045 में स्थित। चतुर्सीमाः पूर्व - 20 फीट सड़क, पश्चिम - अन्य की संपत्ति, उत्तर - संपत्ति का शेष भाग, दक्षिण - अन्य की संपत्ति	16.07.2026 15.04.2026 और रु. 18,03,265/- दि. 17.03.2026 तक
11	DL/DEL/DLHI/A000002120. श्री हिमांशु खुराना, श्रीमती अंजू उर्फ अंजू खुराना, श्री सतीश खुराना। मकान सं. 356, ओम विहार, फेज-1ए, गली सं. 25, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059। संपत्ति का विवरण: संपत्ति सं. 250-ए में से ऊपरी भूतल का सामने भाग फ्लैट, निजी इकाई सं. 101, बिना छत अधिकारों सहित, क्षेत्रफल 110 वर्ग गज, खसरा सं. 678 में से, ग्राम नवादा, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 में स्थित। चतुर्सीमाः पूर्व - फ्लैट प्रवेश/सड़क, पश्चिम - अन्य की संपत्ति, उत्तर - अन्य की संपत्ति, दक्षिण - सीढ़ी/अन्य	16.07.2026 15.04.2026 और रु. 42,44,614/- दि. 16.02.2026 तक
12	DL/DEL/DLHI/A000002756. श्री लोकेश कुमार सिंह, श्री मनेश सिंह बी-17, राम पार्क, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059। संपत्ति का विवरण: प्लॉट सं. ई-7, ई-6 एवं प्लॉट सं. ई-5 के भाग पर निर्मित ऊपरी भूतल का सामने भाग, बाईं ओर, बिना छत अधिकारों सहित, क्षेत्रफल 75 वर्ग गज अर्थात लगभग 62.71 वर्ग मीटर, खसरा सं. 39 में से, ग्राम नवादा मजरा हस्तसाल, विपिन गार्डन एक्सटेंशन, गली सं. 3ए, सिन्हा गली, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 में स्थित। चतुर्सीमाः पूर्व - 7 फीट सर्विस लेन, पश्चिम - सामनेदाई और स्थित फ्लैट/16 फीट सड़क, उत्तर - 30 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण - पीछे बाई ओर स्थित फ्लैट/अन्य संपत्ति	16.07.2026 15.04.2026 और रु. 30,14,614/- दि. 18.03.2026 तक
13	DL/MHV/MHVR/A000000152. श्री राहुल सिंह, श्रीमती जया डी-122, डी ब्लॉक, रघुबीर नगर, टैगोर गार्डन, नई दिल्ली-110059। संपत्ति का विवरण: संपत्ति सं. 342-ए पर निर्मित ऊपरी भूतल (पिछला भाग), निजी सं. 103, बिना छत/टेरेस अधिकारों सहित, क्षेत्रफल 40 वर्ग गज अर्थात 33.44 वर्ग मीटर, खसरा सं. 492 में से, ग्राम नवादा मजरा हस्तसाल क्षेत्र, मोहन गार्डन, ब्लॉक-बी, उत्तम नगर, दिल्ली-110059 में स्थित। चतुर्सीमाः पूर्व - संपत्ति सं. 342, पश्चिम - गली, उत्तर - संपत्ति सं. 343, दक्षिण - सड़क/संपत्ति का भाग	16.07.2026 15.04.2026 और रु. 23,40,531/- दि. 18.03.2026 तक
14	DL/NGL/MEBH/A000000798. श्री सुमित कुमार, श्रीमती निधि कुमारी कमरा सं. 204, प्लॉट सं. 72, खसरा सं. 819826, महिपालपुर एक्सटेंशन, दिल्ली-110037। संपत्ति का विवरण: फ्लैट सं. 305, बाईं ओर, तृतीय तल, क्षेत्रफल 65 वर्ग गज, टॉवर-सी, संपत्ति सं. 63-ए/4, खसरा सं. 15/17/1 में से, ग्राम रजापुर खुर्द क्षेत्र, मोहन गार्डन कॉलोनी, ए-3 ब्लॉक, कृष्णा वैली, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 में स्थित। चतुर्सीमाः पूर्व - अन्य की संपत्ति, पश्चिम - अन्य का फ्लैट/टॉवर-सी/17 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर - 15 फीट सड़क/अन्य टॉवर/अन्य संपत्ति, दक्षिण - अन्य की संपत्ति	16.07.2026 14.04.2026 और रु. 26,09,300/- दि. 16.02.2026 तक

स्थान: दिल्ली, दिनांक : 17.07.2026 प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

Temple offerings get high-security cover

Govt orders stricter accounting, CCTV monitoring & inventory checks across 36 shrines

PRATIBHA CHAUHAN
TRIBUNE NEWS SERVICE

SHIMLA, JULY 16

The Himachal Pradesh Government has reissued comprehensive standard operating procedures (SOPs) for the management of offerings made by devotees at the 36 temples under its control, aiming to enhance transparency, accountability and security in the handling of cash, jewellery and other valuables.

The Department of Language, Art and Culture has directed all temple managements to strengthen systems governing the collection, counting, storage and banking of offerings. The revised SOPs lay emphasis on tamper-proof donation boxes, transparent accounting practices, proper maintenance of records, CCTV surveillance, secure strong rooms and systematic inventory of gold, silver and other valuables received from devotees.

All temple authorities have been asked to submit a compliance report within 30 days detailing the existing security arrangements, CCTV coverage, audit and inventory status, banking arrangements, deficiencies identified and corrective measures taken.



SECURING SACRED DONATIONS

- The 36 government-managed temples in Himachal Pradesh received offerings worth ₹200.49 crore in 2024, reflecting the immense faith of devotees. Collectively, these shrines hold fixed deposits of ₹346.26 crore, nearly 600 kg of gold and 250 quintals of silver
- To safeguard these assets, the government has mandated tamper-proof donation boxes, comprehensive CCTV surveillance, secure strong rooms, transparent accounting, regular audits and proper inventory of valuables
- Temple authorities have also been asked to verify personnel handling cash and jewellery and submit compliance reports within 30 days, ensuring greater transparency and public trust

Deputy Chief Minister Mukesh Agnihotri, who also holds the Language, Art and Culture portfolio, said the Executive Officers of all government-managed temples had been instructed to immediately review and strengthen mechanisms for safeguarding temple offerings. He said proper verification of employees engaged in handling cash and valuables, robust record-keeping and secure banking arrangements would be mandatory to ensure complete transparency.

The move comes in the wake of recent reports of alleged misappropriation of devotees' offerings at the Ram Temple in Ayodhya. Referring to these incidents, an order issued by Secretary (Language, Art and Culture) Rakesh Kanwar stressed the need for stronger internal controls and enhanced security mechanisms across all government-managed temples in Himachal Pradesh.

Several of the state's prominent shrines receive massive donations every year. Temples such as Chintpurni in Una, Baba Balak Nath at Deotsidh in Hamirpur, Naina Devi in Bilaspur, and Jwalamukhi and Brajeshwari in Kangra attract lakhs of pilgrims, particularly during Navratras and other major religious festivals, resulting in offerings worth crores of rupees along with substantial quantities of gold and silver.

These temples are administered under the Himachal Pradesh Public Religious Institutions and Charitable Endowments Act, 1984, enacted to ensure better management, improve facilities for pilgrims and oversee the development of temple complexes. The first temples brought under government management included Naina Devi, Chintpurni, Jwalamukhi, Deotsidh, Damtal, Chamba, Kangra and Shimla.

According to official records, devotees offered assets worth Rs 200.49 crore at these 36 temples during 2024. Collectively, the temples also hold fixed deposits of Rs 346.26 crore, around 600 kg of gold and nearly 250 quintals of silver. A significant portion of these resources is utilised for maintaining pilgrim amenities, temple infrastructure and staff salaries.

Tanda medical college stent procurement under scanner

RAVINDER SOOD

PALAMPUR, JULY 16

Dr Rajendra Prasad Government Medical College (RPGMC), Tanda, has come under scrutiny after an internal inquiry reportedly uncovered alleged irregularities in the procurement of coronary stents and other cardiac devices. The inquiry report, submitted to the Principal Secretary (Health), has recommended appropriate action against those found responsible for the alleged violations.

> Management probe flags supply by ineligible firms

The probe was initiated after the audit team raised objections over the procurement process, alleging deviations from established tendering norms. Subsequently, a committee constituted by the Directorate of Medical Education and Research (DMER) in April this year examined procurement records, official correspondence and related documents, including communications issued between March 20 and May 14, 2026.

According to the inquiry report, 12 firms had participated in the e-tender for the supply of coronary stents and pacemakers. Following the technical evaluation, several companies were declared technically ineligible. However, the report alleges that some of these firms were later allowed to supply coronary stents that were ultimately used in patient treatment, raising serious questions over compliance with procurement rules and the transparency of the tendering process.

The inquiry also highlighted irregularities in the rate-contract mechanism. It noted that one supplier had offered imported coronary stents at prices up to 74 per cent lower than the rates at which similar stents were procured under the questioned process. The significant price difference has raised concerns over possible financial implications and whether the procurement process ensured value for public money.

RPGMC Principal Dr Milap Sharma termed the issue 'very serious' and confirmed that the medical college administration had informed the state government about the matter. He said the intention behind procuring coronary stents in bulk was to make the devices available to patients at affordable rates. However, he added that there was no provision under the tendering process to involve multiple companies in the manner alleged.

Dr Sharma said the state government has constituted a high-level committee headed by the Additional Chief Secretary (Health) to conduct a detailed inquiry. The panel includes senior Health Department officials and representatives of the medical college. The committee is expected to examine whether procurement norms were violated, why technically disqualified firms were allowed to supply stents and whether the alleged irregularities resulted in financial loss to the public exchequer or compromised procurement standards.

Kullu cops act on planned rave party

FIR registered over social media promotions for September event near Pulga

ABHINAV VASHISHT

KULLU, JULY 16

The police have registered an FIR after taking cognizance of a news report published in these columns on July 16 under the headline "Fresh rave party planned in Parbati valley despite HC warning", exposing plans for an alleged illegal gathering in the forest near Pulga village from September 4 to 6.

Kullu Superintendent of Police Madan Lal Kaushal confirmed that FIR No. 64/2026 has been registered at Manikaran police station under Section 223 of the Bharatiya Nyaya Sanhita against the contact mobile number provided for registrations in advertisements circulated on various social media platforms. The police are investigating those behind the event and examining how it was being publicised despite the absence of official permission.

"The FIR has been registered based on the advertisements circulating on social media. Further investigations are underway to ascertain how this gathering was being promoted without the required permissions," the SP said.

The action marks a fresh crackdown on unauthorised rave parties in the Parbati valley, particularly in the Manikaran region, where such events have repeatedly come under scrutiny over allegations of drug abuse, public nuisance and violations of law. The police said surveillance has been strengthened and organisers of any illegal gatherings would face stringent legal action.

Appealing for public support, the SP urged local residents and tourists to immediately report any information regarding planned or ongoing rave parties. He stressed that community participation was vital in preventing such unlawful events and maintaining peace in the valley.

The police also warned that organisers as well as participants found violating the law would face strict legal proceedings without any leniency. Officials said the administration is adopting a multi-pronged strategy involving ground surveillance, digital monitoring of social media platforms and public cooperation to prevent illegal gatherings and preserve the ecological and cultural character of the region.

Heavy rain likely from tomorrow

Shimla: Himachal Pradesh is likely to witness another spell of heavy rainfall from July 18, with the State Meteorological Centre issuing orange and yellow alerts across the state till July 22. According to the Met office, light to very light rain is expected to continue till July 17, after which heavy to very heavy rainfall is likely in most parts of the state. Yellow alerts have been issued for July 18, while orange alerts are in place from July 19 to July 22. — TNS

PUBLIC NOTICE

This is to inform and seek objections, if any, from general public that our client is intending to purchase from Jupiter Sales Private Limited, having its registered office at 2nd floor, SCO 30, Feroze Gandhi Market, Ludhiana, Punjab-141001 **('Owner')** all its right, title and interest in all that piece and parcel of the land bearing Commercial Property No. 2693/2 admeasuring 3024 sq. yards i.e., 27,216 sq. ft. being 400/883 share of total land admeasuring 6675.48 sq. yards comprising under Khasra Nos. 124/1(0-5-8), 125/1(0-4-19), 127/1 (0-18-17) and 1033/278/1(0-14-19), situated at Village Taraf Jodhewal, Abadi known as New Kuldeep Nagar, Tehsil and District Ludhiana, Punjab - 141007 **("Property")**. The said Property is butted and bounded On the East by Property owned by Lucky Enclave, On the West by Plot No. 2693 - Ashtavakra Autos Private Limited and Plot owned by Rajan Kumar Jain (302' 6"), On the North by Plot No. 2693/1 - Gurmail Singh Pahalwan (90') and On the South by Main G.T. Road (90');

Any person(s) or entity(ies) including any Govt./ Public Department, Bank or Financial Institution, etc., is having or claiming to have any share, right, title, claim and/ or interest in respect of the said Property or any part thereof, of any nature whatsoever and/ or any claim by way of, under, or in the nature of any agreement, sale, transfer, assignment, lis-pendens, family arrangement, settlement, lease, sub-lease, exchange, tenancy, sub-tenancy, license, mortgage, inheritance, bequest, gift, lien, charge, outgoings, maintenance, easement, trust, possession, development rights, right of way, reservation, covenant or condition, encumbrance, occupation, pre-emption, decree or order of any court of law, partnership, acquisition by the government or any entity, prohibition or any impediment in respect of Property, or otherwise of whatsoever nature over the said Property, or part thereof and/ or having any objection(s) of any manner whatsoever is hereby required to make the same known in writing along with the supporting documents to the undersigned within 14 (Fourteen) days from the date of publication of this notice, failing which it will be presumed that no one has any right, title or interest in the said Property . Any claim not made in writing as hereby required shall be deemed as waived or abandoned and not binding to undersigned or their successors/nominee/assignees in any manner whatsoever to purchase the said Property and any sort of claim from any person thereafter will not be entertained and/ or taken into consideration.

Dated this 17th day of July 2026

Mr. Jatin Kumar, Advocate
For Rajesh Goel and Co
SCO 833, Level 1, Sector 13, NAC Manimajra,
Madhya Marg, U.T. Chandigarh,
PIN Code 160101

NORTHERN RAILWAY
OPEN E-TENDER NOTICE

Chief Mechanical Engineer (C), Northern Railway for C&W Workshop, Kalka on behalf of the president of India, invites open e- tender for the following work:

1	Name of work	Maintenance of Bio-toilets tanks during POH attention of coaches at Kalka Workshop. (As per scope of work)	
2	Location	Northern Railway, C&W Workshop, Kalka, Panchkula, Haryana-143302	
3	Tender Value	₹ 1,74,790.56/-	
4	Quantity	As per NIT	
5	Cost of Tender form	Rs. 0 (Zero)/-	
6	Earnest money amount	₹35,00.00/-	
7	Completion period of the work	24 months (02 years) from the date of issue of Acceptance	
8	Date & Time for submission of tender form	07.08.2026 till 15:00 hrs.	
9	Opening of tender	07.08.2026 at 15:15 hrs. The tenderers are not required to be present during the opening. Railway reserves the right to open the tender any time after tender closing date and time.	
10	Website particulars	www.ireps.gov.in	

Tender No:- KLKW0GNRL (MSCN)/76/2025-KALKA WORKSHOP Date- 16.07.2026 2460/2026

SERVING CUSTOMERS WITH A SMILE

Form No. 3 [See Regulation-13 (1)(a)]
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 1)
SCO 33-34-35, Second Floor, Sector 17-A, Chandigarh
Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.
Exh. No.: 33915 **SUMMONS** Case No. OA/1283/2023

HDFC Bank Vs. Sh. Barinder Iqbal

1. Sh. Sarabjot Singh S/o Sh. Gurnam Singh R/o H.No. 7, Hamja Dasuya, Hoshiarpur, Punjab 144205

WHEREAS, OA/1283/2023 was listed before Hon'ble Presiding Officer / Registrar on 30.03.2026.
WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said application under section 19(4) of the Act. (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 30,64,007.18 (Application along with copies of documents etc. annexed). In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-
(i). to show cause within thirty days of the service or summons as to why relief prayed for should not be granted;
(ii). to disclose Particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;
(iii).you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the Application for attachment of properties;
(iv).you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;
(v).you shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and Properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.
You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 21/07/2026 at 10:30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence.
Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 02.04.2026 Sd/-
Signature of the officer Authorised to Issue Summons.

CORRIGENDUM TO FORM G
(Invitation for Expression of Interest)

Under Regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016
This corrigendum is being issued in respect of the Form G published on 02.07.2026 inviting Expressions of Interest (EOI) for submission of Resolution Plans for **Majestic Hotels Limited** which is undergoing Corporate Insolvency Resolution Process (CIRP) under the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.
Pursuant to the decision of the Committee of Creditors ("CoC"), the timelines specified in the aforesaid Form G dated 02.07.2026 have been revised/extended. Accordingly, the relevant dates stand modified as follows:

Sr. No.	Particulars	As per Form G dated 02.07.2026	Extended Dates
10.	Last date for receipt of expression of interest	17/07/2026	03/08/2026
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	22/07/2026	08/08/2026
12.	Last date for submission of objections to provisional list	27/07/2026	13/08/2026
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	01/08/2026	18/08/2026
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix & request for resolution plans to prospective resolution applicants	06/08/2026	23/08/2026
15.	Last date for submission of Resolution Plans	05/09/2026	22/09/2026

All other contents of the originally published Form G remain unchanged.

Sd/-
Mr. Krishan Vrind Jain
Resolution Professional
In the Matter of M/s Majestic Hotels Limited
Regn. No. IBBI/IPA-001/IP-P00284/2017-2018/10528
Registered Address: 1139, Sector 82A, IT City, Block B, Behind WTC, Sahibzada Ajit Singh Nagar, Mohali, Punjab,160055
Place: Chandigarh **Email for Correspondence: majestichotels.cirp@gmail.com**
Date: 17.07.2026 **Registered Mobile No. 9417009490, +91- 62832-81078**

Chola — Enter a better life

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED
Corporate Office : "CHOLA CREST" C54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai 600032.
Branch Office: SCO 102-103, 3rd Floor, D Block, Ranjit Avenue, Near New Pizzeria, Amritsar 143001.
Contact No : MR. Munish Kararia, Mob. No. 98154-56564

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower /Co-Borrower/ Mortgagor(s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the **Symbolic possession** of which has been taken by the Authorized Officer of **Cholamandalam Investment and Finance Company Limited** the same shall be referred herein after as **Cholamandalam Investment and Finance Company Limited**. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through E-Auction.
It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through **website https://chola-lap.procure247.com**

Account No. and Name of Borrower, Co- Borrower, Mortgagors	Date & Amount as per Demand Notice U/s 13(2)	Descriptions of the Property /Properties	Reserve Price, Earnest Money Deposit & Bid Increment Amount (In Rs.)	E-Auction Date and Time, EMD Submission Last Date, Inspection Date
Loan Account No. - **X0HEARR00003217069** **1. KULWINDER KAUR W/o MALKIT SINGH** **2. PARMINDER SINGH S/o CHARAN SINGH** **3. SUKHWINDER KAUR W/o PARMINDER SINGH** **4. M/s NEW BAJAJ SCREW FACTORY Through its Proprietor (KULWINDER KAUR), All R/o:** House No. 77-78, Focal Point, Dalip Avenue, Amritsar 143001	**10-04-2026, Rs. 48,78,620/- As on 09-04-2026** with further interest and charges thereon	Property Bearing Private Plot No. 77, 78 Measuring 225 Sq. Yards Situated At Vakiya Rakba Sultanwind, Sub Urban Taraf Behniwal, Abadi Dalip Avenue, Tehsil Amritsar-1, Registered As Per Gift Deed Bearing Document No. 2019-20/89/1/4976 Dated 05/09/2019.	**Rs. 75,00,000/- Rs. 7,50,000/- Rs. 1,00,000/-**	**22/08/2026 at** 1.001 A.M to 1.00 P.M **21/08/2026 ,** 10.00 A.M to 5.00 P.M **As per appointment**

THIS IS ALSO A STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

1. All Interested participants / bidders are requested to visit the website **https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/news/auction-notices.** For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact **Mr. Muhammed Rahees - 8124000030 / 6374845616,** Email id: **CholaAuctionLAP@chola.murugappa.com.** For eAuction training alone, contact **M/s. Procure247; Vasu Patel - 9510974587**
2. For further details on terms and conditions please visit **https://chola-lap.procure247.com/ & https://cholamandalam.com/news/auction-notices** to take part in e-auction.

Date : 17/07/2026 **Authorised Officer :**
Place : Amritsar (Punjab) **M/s Cholamandalam Investment and Finance Company Limited.**

Form No. 14 [See Regulation-33 (2)] by publication
OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I/II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 3)
SCO 33-34-35, G.F, Sector 17-A, Chandigarh
NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961.
RC/1558/2019 DEMAND NOTICE 22-05-2026

HDFC Bank Vs. Gurpal Singh

(CD 1): Gurpal Singh S/o Jit Singh R/o H.No. 52, Village Tirha Tehsil Kharar, District SAS Nagar Mohali, Punjab 140604
(CD 2): Gurmeet Kaur W/o Jit Singh R/o H.No. 52, Village Tirha Tehsil Kharar, District SAS Nagar Mohali, Punjab 140604
(CD 3): Gurmeet Singh S/o Sh. Bachan Singh R/o 47, Village Sangala Tehsil Tehsil Kharar, District SAS Nagar Mohali, Punjab 140604

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT-3) in OA/563O/2017 an amount of **Rs. 28,97,961/-** (Twenty Eight Lakhs Ninety Seven Thousand Nine Hundred and Sixty One only) along with pendentelite and future interest @ 11% simple interest yearly w.e.f. 18.11.2017 till realization and costs of Rs. 51,505/- (Rupee Fifty One Thousand Five Hundred and Five Only) has become due against you (Jointly and severally/ Fully/Limited).
2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.
3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on or before the next date of hearing.
4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on 24.07.2026 at 10:30 AM for further proceedings.
5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:
(a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings.
(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.
Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 22.05.2026
Recovery Officer, Debts Recovery Tribunal Chandigarh (DRT-2)

IndusInd Bank Limited
PNA House, 1st Floor, Plot No. 57 and 57/1, Street No. 17, Near ESIC Office, MIDC, Andheri (E), Mumbai- 400093

PUBLIC NOTICE
(Under Rule 3 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)
SUBSTITUTED SERVICE OF NOTICE U/s. (1) (2) of SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

Notice is hereby given to the borrowers as mentioned below that since they have defaulted in repayment of the Credit facility availed by them from IndusInd Bank Limited (IBL), their loan credit facility has been classified as **Non-Performing Assets** in the books of the Bank as per RBI guidelines thereto. Thereafter, Bank has issued demand notices to below mentioned respective Borrower under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) on the last known addresses of the said borrowers thereby calling upon and demanding from them to pay the amounts mentioned in the respective Demand Notice/s within 60 days from the date of the respective Notice/s, as per details given below, together with further interest at the contractual rate on the below mentioned amount and incidental expenses, cost, charges etc. as stated in the said demand notices. However, the service is also being done by us by way of this publication as per Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (SARFAESI Rules).

Loan Account No. & Name and address of Borrower and Co Borrower/s	Date of NPA / Date of Demand Notice	Total Outstanding Dues (INR) as on below date'
Loan Account No.: PLE01467N **1. M/s Freemans Measures Private Ltd., Through Its Director's, Mr. Samir Nayar & Mr. Kulvinder Singh (Borrower) 2. Mr. Samir Nayar, 3. Mr. Kulvinder Singh, 4. Mr. Vikrant Nayar, 5. Mrs. Shalini Nayar, 6. M/s K. R. Nayar HUF- Through Its Karta- Mr Samir Nayar (Co-borrowers)** G. T. Road ,Jugiana Ludhiana Punjab 141017 **Also At:-** 33, Club Road, Civil Lines, Ludhiana, Punjab-141001. **Also At:** House No. HIG 487, P.H.D.B. Colony, Jamalpur, Ludhiana, Punjab-141010	05/06/2026 25/06/2026	**INR. 8,30,17,879.91/- (Rupees Eight Crore Thirty Lakhs Seventeen Thousand Eight Hundred Seventy-Nine Paise and Ninety-One Only) is still due and payable by you as of 09.06.2026**

Description of the Secured Assets/Mortgaged Properties:- All that piece and parcel of property bearing Plot No. 33, (MC No. B-XIX-47/A- as per T.S-I form) comprised in Khasra Nos. 79/1-3 to 7, Khata No. 67/80 , Hadbast No. 165, Village: Mahal Rakh, Tehsil & District: Ludhiana, Ludhiana - 141001, Punjab, area admn (981.50 sq yards) vide Jamabandi for year 2005-06 (Khatta no.68/81 as per Jamabandi for year 2020-21), which is bounded as under: East- Street, West- Road, North- Property of Narender Nayar, South- Kothi No. 34

We hereby call upon the borrower stated herein to pay us within 60 days from the date of this notice, the outstanding amount of more particularly stated in respective Demand Notices issued, together with further interest thereon plus cost, charges, expenses, etc. thereto failing which we shall be at liberty toshall proceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property (ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules not limited to taking possession and selling the secured asset entirely at the risk of the said borrower(s)/ co borrower (s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s)at your own cost and consequences.
Please note that as per section 13(13) of the SARFAESI Act, all of you are prohibited from transferring by way of sale, lease or otherwise, the aforesaid secured assets without prior written consent of the Bank. Any contravention of the said section by you shall invoke the penal provisions as laid down under section 29 of the SARFAESI Act and / or any other legal provision in this regard.
Please note that as per sub-section (8) of section 13 of the Act, if the dues of IBL together with all costs, charges and expenses incurred by IBL are tendered to IBL at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by IBL, and no further step shall be taken by IBL for transfer or sale of that secured asset.
Date: 17.07.2026, Place: PUNJAB **Authorized Officer, For IndusInd Bank Limited**

Chola — Enter a better life

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED
Corporate Office : "CHOLA CREST" C54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai 600032.
Branch Office: SCO 102-103, 3rd Floor, D Block, Ranjit Avenue, Near New Pizzeria, Amritsar 143001.
Contact No : MR. Munish Kararia, Mob. No. 98154-56564

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower /Co-Borrower/ Mortgagor(s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the **Physical possession** of which has been taken by the Authorized Officer of **Cholamandalam Investment and Finance Company Limited** the same shall be referred herein after as **Cholamandalam Investment and Finance Company Limited**. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through E-Auction.
It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through **website https://chola-lap.procure247.com**

Account No. and Name of Borrower, Co- Borrower, Mortgagors	Date & Amount as per Demand Notice U/s 13(2)	Descriptions of the Property /Properties	Reserve Price, Earnest Money Deposit & Bid Increment Amount (In Rs.)	E-Auction Date and Time, EMD Submission Last Date, Inspection Date
Loan Account No.- **HE01ARR00000039467 and HE01ARR00000082444** **1. Harpreet Singh S/o Amrik Singh (Applicant), 2. Amrik Singh S/o Kirpal Singh (Co-Applicant), 3. Rajinder Kaur W/o Harpreet Singh (Co-Applicant), 4. Joginder Kaur W/o Amrik Singh (Co-Applicant), 5. Agam A D/o Harpreet Singh (Co-Applicant), All R/o:** House No. 2327/V-16. O/s Gali Phat Wali, Sultanwind Gate, Amritsar- 143001. **6. M/s A-Jay Traders** Through Its Proprietor **(Harpreet Singh) (Co-Applicant), R/o:** House No. 2327/V-16, O/s Gali Phat Wali, Sultanwind Gate, Amritsar- 143001., **Also At: #** 7 Vallah Mandi Bye Pass, Near Nirankari Bhawan, Amritsar-143001., **7. M/s Rajson And Company** Through Its Proprietor **(Amrik Singh) (Co-Applicant) R/o:** Gali Phat Wali, Sultanwind Gate, Amritsar-143001.	**11-06-2025, Rs. 79,56,208/- As on 11-06-2025** with further interest and charges thereon	Property Measuring 75 Sq.Yds Situated At Vakiya Rakba Katra Ramgharia Chauni Nihanga, Near Sultanwind Gate, Amritsar Registerd As Per Transfer Deed Bearing Document No. 2022-23/89/1/6873 Dated 12/12/2022.	**Rs. 77,00,000/- Rs. 7,70,000/- Rs. 1,00,000/-**	**04/08/2026 at** 1.001 A.M to 1.00 P.M **03/08/2026 at** 10.00 A.M to 5.00 P.M **As per appointment**

THIS IS ALSO A STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

1. All Interested participants / bidders are requested to visit the website **https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/news/auction-notices.** For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact **Mr. Muhammed Rahees - 8124000030 / 6374845616,** Email id: **CholaAuctionLAP@chola.murugappa.com.** For eAuction training alone, contact **M/s. Procure247; Vasu Patel - 9510974587**
2. For further details on terms and conditions please visit **https://chola-lap.procure247.com/ & https://cholamandalam.com/news/auction-notices** to take part in e-auction.

Date : 17/07/2026 **Authorised Officer :**
Place : Amritsar (Punjab) **M/s Cholamandalam Investment and Finance Company Limited.**

ਪਹਿਲੇ ਸਫੇ ਤੋਂ

ਤਿੰਨ ਭਾਸ਼ਾਈ ਨੀਤੀ

ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮਦਰਾਸ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਚੁਣੌਤੀ ਦਿੰਦੀ ਪਟੀਸ਼ਨ ’ਤੇ ਸੁਣਵਾਈ ਕਰ ਰਿਹਾ ਸੀ। ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਨੇ ਸੂਬੇ ਦੇ ਹਰ ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਵਿੱਚ ਜਵਾਹਰ ਨਵੋਦਿਆ ਵਿਦਿਆਲਾ (ਜੇ ਐੱਨ ਵੀ) ਖੋਲ੍ਹਣ ਦੇ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਸਨ। ਤਾਮਿਲ ਨਾਡੂ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਸਕੂਲਾਂ ਵੱਲੋਂ ਅਪਣਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਤਿੰਨ-ਭਾਸ਼ਾਈ ਨੀਤੀ ਪਾਠਕ੍ਰਮ ਬਾਰੇ ਫ਼ਿਕਰਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ’ਚ ਜੇ ਐਨ ਵੀ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਦਾ ਲਗਾਤਾਰ ਵਿਰੋਧ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਬੈਂਚ ਭਾਵੇਂ ਸੀ ਬੀ ਐੱਸ ਈ ਦੀ ਨਵੀਂ ਨੀਤੀ ਦੇ ਮੁੱਦੇ ਨਾਲ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ’ਤੇ ਨਹੀਂ ਨਜਿੱਠ ਰਿਹਾ ਸੀ, ਪਰ ਅਦਾਲਤ ਨੇ ਸਕੂਲਾਂ ਵਿੱਚ ਤੀਜੀ ਭਾਸ਼ਾ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਦੀ ਟਾਈਮਿੰਗ ਬਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਕੀਤੀਆਂ। ਚੀਫ ਜਸਟਿਸ ਸੂਰਿਆ ਕਾਂਤ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਵਾਲਾ ਬੈਂਚ ਸੀ ਬੀ ਐੱਸ ਈ ਦੀ ਨਵੀਂ ਨੀਤੀ ਨੂੰ ਚੁਣੌਤੀ ਦੇ ਸੰਦਰਭ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਇਸ ਮਸਲੇ ਦੀ ਪੜਚੋਲ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ। **-ਪੀਟੀਆਈ**

ਬੁੱਕਲ ’ਚ ਬਾਰੂਦ

ਖ਼ੂਨ ਪਸੀਨੇ ਦੀ ਕਮਾਈ। ਪੰਜਾਬ ’ਚ 1981 ਤੋਂ 1999 ਤੱਕ ਡਕੈਤੀਆਂ ਦੇ 3124 ਕੇਸ ਦਰਜ ਹੋਏ। 1987 ’ਚ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ 638 ਕੇਸ ਦਰਜ ਹੋਏ ਜਦੋਂ ਕਿ ਸਾਲ 1988 ’ਚ 553 ਕੇਸ ਡਕੈਤੀਆਂ ਦੇ ਦਰਜ ਹੋਏ ਸਨ। 12 ਫਰਵਰੀ 1987 ਨੂੰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ’ਚ 5.70 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਡਕੈਤੀ ਹੋਈ।

ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ

ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਔਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਰਗਾਂ ਲਈ ਰਾਖਵੇਂ ਕੋਟੇ ਤਹਿਤ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਰਾਸ਼ਨ ਡਿੱਪੂਆਂ ਰਾਹੀਂ ਸਮਾਰਟ ਕਾਰਡ ਧਾਰਕਾਂ ਨੂੰ ‘ਮੇਰੀ ਰਸੋਈ ਕਿੱਟ’ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਈ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਨਵੇਂ ਡਿੱਪੂਆਂ ਦੇ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਨਾਲ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰੀ ਸਹੂਲਤਾਂ ਹਾਸਲ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਆਸਾਨੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਨੇ ਕਾਂਗਰਸ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਅਕਾਲੀ ਦਲ ’ਤੇ ਤਿੱਖੇ ਹਮਲੇ ਕੀਤੇ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਾਂਗਰਸ ’ਤੇ ਦੋਸ਼ ਲਾਇਆ ਕਿ ਪਾਰਟੀ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਨਾਲੋਂ ਆਪਣੀਆਂ ਕੁਰਸੀਆਂ ਦੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਚਿੰਤਾ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਕਾਂਗਰਸ ਅੰਦਰ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਲਈ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਵਿਵਾਦ ਸਭ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਹੈ। ਅਕਾਲੀ ਦਲ ’ਤੇ ਵਰ੍ਹਦਿਆਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪਾਰਟੀ ਨੇ ਹਮੇਸ਼ਾ ਆਪਣੇ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਅਸਲ ਮੁੱਦਿਆਂ ਨੂੰ ਅਣਗੌਲਿਆਂ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਮਾਨ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਦੀ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਅਕਾਲੀ ਦਲ, ਭਾਜਪਾ ਅਤੇ ਕਾਂਗਰਸ ਵੱਲੋਂ ਨਿਸ਼ਾਨਾ ਬਣਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਪਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਦਾ ਸਹਿਯੋਗ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੋਸ਼ ਲਾਇਆ ਕਿ ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਪਾਰਟੀ ਸੱਤਾ ’ਤੇ ਕਾਬਜ਼ ਹੋਈ ਤਾਂ ਉਹ ਲੋਕ ਭਲਾਈ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਨੂੰ ਬੰਦ ਕਰ ਦੇਵੇਗੀ। ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਨੇ ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਖ਼ਿਲਾਫ਼ ਲਗਾਏ ਗਏ ਪੋਸਟਰਾਂ ਦਾ ਵੀ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤਾ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਰਾਜਨੀਤਕ ਮੁਕਾਬਲਾ ਕਰਨ ਦੀ ਬਜਾਏ ਕੁਝ ਲੋਕ ਧਾਰਮਿਕ ਮਸਲਿਆਂ ਰਾਹੀਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਬਦਨਾਮ ਕਰਨ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਆਪਣੀ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀਆਂ ਗਿਣਾਉਂਦਿਆਂ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਿੱਖਿਆ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ 27ਵੇਂ ਨੰਬਰ ’ਤੇ ਸੀ, ਜੋ ਹੁਣ ਪਹਿਲੇ ਸਥਾਨ ’ਤੇ ਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾਅਵਾ ਕੀਤਾ ਕਿ ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ 22 ਫ਼ੀਸਦੀ ਤੋਂ ਵਧ ਕੇ 80 ਫ਼ੀਸਦੀ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਕਿਸਾਨਾਂ ਨੂੰ ਅੱਠ ਘੰਟੇ ਨਿਰਵਿਘਨ ਬਿਜਲੀ ਸਪਲਾਈ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਗੋਇੰਦਵਾਲ ਦਾ ਬਿਜਲੀ ਪਲਾਂਟ ਵੀ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਖ਼ਰੀਦ ਲਿਆ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਸਕੂਲਾਂ ਵੱਲੋਂ ਵਸੂਲੀ ਜਾਂਦੀ ਫ਼ੀਸ ਦੀ ਜਾਂਚ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਤੋਂ ਵੱਧ ਫ਼ੀਸ ਵਸੂਲਣ ਵਾਲੇ ਸਕੂਲਾਂ ਤੋਂ ਮਾਪਿਆਂ ਨੂੰ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਇਹ ਵੀ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸੜਕ ਸੁਰੱਖਿਆ ਫੋਰਸ ਬਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸੜਕ ਹਾਦਸਿਆਂ ਵਿੱਚ ਮੌਤਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਘਟੀ ਹੈ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਕੈਬਨਿਟ ਮੰਤਰੀ ਲਾਲ ਚੰਦ ਕਟਾਰੂਚੱਕ, ਵਿਧਾਇਕ ਬੁੱਧ ਰਾਮ, ਵਿਭਾਗੀ ਅਧਿਕਾਰੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਪਤਵੰਤੇ ਹਾਜ਼ਰ ਸਨ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਡਿੱਪੂ ਹੋਲਡਰਾਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਤਜਰਬੇ ਵੀ ਸਾਂਝੇ ਕੀਤੇ।

‘ਇੱਕ ਰੁਪਏ ਦਾ ਗ਼ਬਨ ਵੀ ਸਲਫਾਸ ਦੀ ਗੋਲੀ ਬਰਾਬਰ’

ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਭਗਵੰਤ ਮਾਨ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਉਹ ਪੂਰੀ ਇਮਾਨਦਾਰੀ ਨਾਲ ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ‘ਰੰਗਲਾ ਪੰਜਾਬ’ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਉਨ੍ਹਾਂ ’ਤੇ ਇੱਕ ਰੁਪਏ ਦੇ ਗ਼ਬਨ ਦਾ ਦੋਸ਼ ਵੀ ਨਹੀਂ ਲਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਇੱਕ ਰੁਪਏ ਦੀ ਹੇਰਾਫੇਰੀ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਲਈ ਸਲਫਾਸ ਦੀ ਗੋਲੀ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਹੈ।

ਬਜ਼ੁਰਗ

ਅੰਦਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੈਦੀਆਂ ਦੀ ਜਲਦੀ ਜਾਂ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਰਿਹਾਈ ਲਈ ਵਿਆਪਕ ਨੀਤੀ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਉਸ ਨੂੰ ਨੋਟੀਫਾਈ ਕਰਨ।” ਅਦਾਲਤ ਨੇ ਕੇਂਦਰ, ਸੂਬਿਆਂ ਅਤੇ ਕੇਂਦਰ ਸ਼ਾਸਿਤ ਪ੍ਰਦੇਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਕਿ ਉਹ ਛੇ ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਦਾਲਤ ਵਿੱਚ ਪਾਲਣਾ ਹਲਫ਼ਨਾਮਾ ਦਾਇਰ ਕਰਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਬਾਰੇ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੋਵੇ। **-ਪੀਟੀਆਈ**

ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ

ਦੇ ਨਾਲ ਵਪਾਰ ਲਈ ਵਾਹਗਾ ਸਰਹੱਦ ਖੋਲ੍ਹਣ ਦਾ ਵੀ ਐਲਾਨ ਕਰਨ। ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਦੁਪਹਿਰ ਮਗਰੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪਹੁੰਚਣਗੇ ਅਤੇ ਉਸ ਮਗਰੋਂ ਜਲੰਧਰ ਵਿੱਚ ਅੰਮ੍ਰਿਤ ਭਾਰਤ ਸਟੇਸ਼ਨ ਯੋਜਨਾ ਤਹਿਤ ਜਲੰਧਰ ਛਾਉਣੀ ਸਮੇਤ 75 ਮੁੜ ਵਿਕਸਤ ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨਾਂ ਦਾ ਵਰਚੁਅਲੀ ਉਦਘਾਟਨ ਕਰਨਗੇ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਕੇਂਦਰੀ ਰੇਲ ਮੰਤਰੀ ਰਵਨੀਤ ਸਿੰਘ ਬਿੱਟੂ, ਪੰਜਾਬ ਭਾਜਪਾ ਦੇ ਪ੍ਰਧਾਨ ਕੇਵਲ ਸਿੰਘ ਢਿੱਲੋਂ ਸਮੇਤ ਸੀਨੀਅਰ ਭਾਜਪਾ ਆਗੂ ਮੌਜੂਦ ਰਹਿਣਗੇ। ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਨੰਗਲ ਡੈਮ-ਤਲਵਾੜਾ-ਮੁਕੇਰੀਆਂ ਨਵੀਂ ਰੇਲ ਲਾਈਨ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ ਕਰੀਬ 830 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਨਾਲ ਬਣੀ ਦੌਲਤਪੁਰ ਚੌਕ-ਕਰਟੋਲੀ ਨਵੀਂ ਰੇਲ ਲਾਈਨ ਦਾ ਉਦਘਾਟਨ ਵੀ ਕਰਨਗੇ। ਨਵੀਂ ਰੇਲ ਲਾਈਨ ਸ੍ਰੀ ਆਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ ਅਤੇ ਮਾਂ ਚਿੰਤਪੁਰਨੀ ਮੰਦਰ ਵਰਗੇ ਅਹਿਮ ਧਾਰਮਿਕ ਸਥਾਨਾਂ ਨੂੰ ਸੰਪਰਕ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰੇਗੀ। ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ (ਛੇਹਰਟਾ)-ਵਾਰਾਨਸੀ ਰੇਲ ਸੇਵਾ ਨੂੰ ਵੀ ਹਰੀ ਝੰਡੀ ਦਿਖਾਉਣਗੇ। ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ 3,070 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੇ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਰਾਜ ਮਾਰਗ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟਾਂ ਦਾ ਉਦਘਾਟਨ ਕਰਨਗੇ ਅਤੇ ਨੀਂਹ ਪੱਥਰ ਰੱਖਣਗੇ। ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ’ਚ ਕਰੀਬ 4700 ਕਰੋੜ ਦੇ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟਾਂ ਦਾ ਉਦਘਾਟਨ ਅਤੇ ਨੀਂਹ ਪੱਥਰ ਰੱਖਣਗੇ। ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਪੋਸਟ ਗ੍ਰੈਜੂਏਟ ਇੰਸਟੀਚਿਊਟ ਆਫ਼ ਮੈਡੀਕਲ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰਿਸਰਚ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿੱਚ ਐਡਵਾਂਸਡ ਮਦਰ ਐਂਡ ਚਾਈਲਡ ਸੈਂਟਰ ਅਤੇ ਐਡਵਾਂਸਡ ਨਿਊਰੋ ਸਾਇੰਸ ਸੈਂਟਰ ਦਾ ਉਦਘਾਟਨ ਕਰਨਗੇ। ਪੰਜਾਬ ਇੰਜਨੀਅਰਿੰਗ ਕਾਲਜ ਵਿੱਚ ਲੜਕੀਆਂ ਦੇ ਕੁਰੂਕਸ਼ੇਤਰ ਹੋਸਟਲ ਅਤੇ ਮੈਸ; ਸਰਕਾਰੀ ਕਾਲਜ, ਸੈਕਟਰ 46 ਵਿੱਚ ਹੋਸਟਲ ਬਲਾਕ ਦਾ ਉਦਘਾਟਨ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਇੰਜਨੀਅਰਿੰਗ ਕਾਲਜ ਵਿਚ ਰਿਸਰਚ ਸਕਾਲਰਜ਼ ਹੋਸਟਲ ਦਾ ਨੀਂਹ ਪੱਥਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਮੁਹਾਲੀ ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਵਿੱਚ ਆਈ ਟੀ ਸਿਟੀ ਤੋਂ ਕੁਰਾਲੀ ਤੱਕ 6-ਮਾਰਗੀ ਗਰੀਨ ਫ਼ੀਲਡ ਹਾਈਵੇਅ ਦਾ ਵੀ ਉਦਘਾਟਨ ਕਰਨਗੇ।

ਚੰਨੀ

ਸਮੇਤ ਹੋਰ ਆਗੂ ਸ਼ਾਮਲ ਸਨ। ਸੂਤਰਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਚੰਨੀ ਨੇ ਵੇਣੂਗੋਪਾਲ ਨੂੰ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਵੜਿੰਗ ਪਾਰਟੀ ਨੂੰ ਇਕਜੁੱਟ ਰੱਖਣ ਵਿੱਚ ਨਾਕਾਮ ਰਹੇ ਹਨ। ਕਈ ਕਾਂਗਰਸੀ ਆਗੂਆਂ ਨੇ ਚਿਤਾਵਨੀ ਦਿੱਤੀ ਕਿ ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਚੋਣਾਂ ਲਈ ਵੜਿੰਗ ਨੂੰ ਸੂਬਾਈ ਪ੍ਰਧਾਨ ਬਣਾਈ ਰੱਖਣ ਨਾਲ ਸਥਿਤੀ ਹੋਰ ਵਿਗੜ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਸੂਤਰਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਵਿਰੋਧੀ ਧਿਰ ਦੇ ਆਗੂ ਰਾਹੁਲ ਗਾਂਧੀ, ਕਾਂਗਰਸ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮਲਿਕਾਰਜੁਨ ਖੜਗੇ ਅਤੇ ਏ ਆਈ ਸੀ ਸੀ ਦੇ ਜਨਰਲ ਸਕੱਤਰ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਮਾਮਲਿਆਂ ਦੇ ਇੰਚਾਰਜ ਭੂਪੇਸ਼ ਬਘੇਲ ਦਾ ਮੰਨਣਾ ਹੈ ਕਿ ਦਬਾਅ ਹੇਠ ਸੂਬਾਈ ਪ੍ਰਧਾਨ ਨੂੰ ਬਦਲਣ ਨਾਲ ਗ਼ਲਤ ਸਿਆਸੀ ਸੁਨੇਹਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਕਾਂਗਰਸ ਹਾਈਕਮਾਂਡ ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਇਕਾਈ ਅੰਦਰ ਮੌਜੂਦਾ ਜਾਤੀ ਸੰਤੁਲਨ ’ਤੇ ਵੀ ਨਜ਼ਰ ਹੈ। ਵੜਿੰਗ ਜੱਟ ਸਿੱਖ ਭਾਈਚਾਰੇ ਦੀ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਚੰਨੀ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਦਲਿਤ ਚਿਹਰਾ ਹਨ।

ਰੋਸ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਮਾਮਲੇ ’ਚ ਭਗਵੰਤ ਮਾਨ ਨੂੰ ਰਾਹਤ

ਸੁਪਰੀਮ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਦੇ ਫ਼ੈਸਲੇ ’ਚ ਦਖ਼ਲ ਦੇਣ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ

ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ, 16 ਜੁਲਾਈ

ਸੁਪਰੀਮ ਕੋਰਟ ਨੇ ਵੀਰਵਾਰ ਨੂੰ ਸੰਕੇਤ ਦਿੱਤਾ ਕਿ ਉਹ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਭਗਵੰਤ ਮਾਨ ਅਤੇ ‘ਆਪ’ ਦੇ ਹੋਰ ਆਗੂਆਂ ਖ਼ਿਲਾਫ਼ ਸਾਲ 2020 ’ਚ ਬਿਜਲੀ ਦਰਾਂ ਵਿਰੋਧੀ ਮੁਜ਼ਾਹਰੇ ਦੌਰਾਨ ਦਰਜ ਐੱਫ ਆਈ ਆਰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਦੇ ਫ਼ੈਸਲੇ ਵਿਰੁੱਧ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਦੀ ਪਟੀਸ਼ਨ ’ਤੇ ਸੁਣਵਾਈ ਕਰਨ ਦੀ ਇੱਛੁਕ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਨਾਲ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਅਤੇ ‘ਆਪ’ ਦੇ ਹੋਰ ਆਗੂਆਂ ਨੂੰ ਵੱਡੀ ਰਾਹਤ ਮਿਲੀ ਹੈ।



ਚੀਫ਼ ਜਸਟਿਸ ਸੂਰਿਆ ਕਾਂਤ, ਜਸਟਿਸ ਜੌਇਮਾਲਿਆ ਬਾਗਚੀ ਅਤੇ ਜਸਟਿਸ ਵੀ ਮੋਹਨਾ ਦੇ ਬੈਂਚ ਨੇ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਵੱਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਹੋਏ ਵਧੀਕ ਸੌਲੀਸਿਟਰ ਜਨਰਲ ਐੱਸ ਵੀ ਰਾਜੂ ਨੂੰ ਕਿਹਾ, “ਲੋਕਤੰਤਰ ’ਚ ਹਰ ਕੋਈ ਨਾਅਰੇਬਾਜ਼ੀ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਹੁਣ ਜਦੋਂ ਉਹ (ਭਗਵੰਤ ਮਾਨ) ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਅਹੁਦੇ ’ਤੇ ਹਨ ਤਾਂ ਅਸੀਂ ਸਮਝਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਉਹ ਆਪਣੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਵੀ ਸਮਝਣਗੇ।” ਅਦਾਲਤ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਜੇ ਉਹ ਗੁਣ-ਦੋਸ਼ ਦੇ ਆਧਾਰ ’ਤੇ ਬਹਿਸ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਹੀ ਸੁਣਵਾਈ ਹੋਵੇਗੀ, ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਉਹ ਦਖ਼ਲ ਨਹੀਂ ਦੇਣਗੇ। ਹਾਲਾਂਕਿ ਵਧੀਕ ਸੌਲੀਸਿਟਰ ਜਨਰਲ ਵੱਲੋਂ ਬਹਿਸ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰਨ ’ਤੇ ਸੁਣਵਾਈ ਟਾਲ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਨੇ ਧਾਰਾਵਾਂ 147, 149, 332 ਅਤੇ 353 ਤਹਿਤ ਦਰਜ ਐੱਫ ਆਈ ਆਰ ਅਤੇ ਚਾਰਜਸ਼ੀਟ ਨੂੰ ਇਹ ਆਖਦਿਆਂ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਸੀ ਕਿ ‘ਆਪ’ ਆਗੂਆਂ ਖ਼ਿਲਾਫ਼ ਕੋਈ ਠੋਸ ਸਬੂਤ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ ਆਗੂਆਂ ਵੱਲੋਂ ਭੜਕਾਉਣ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਖ਼ਾਸ ਇਸ਼ਾਰੇ ਦਾ ਕੋਈ ਜ਼ਿਕਰ ਨਹੀਂ ਸੀ ਅਤੇ ਪਥਰਾਅ ਉਦੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਇਆ ਜਦੋਂ ਭੀੜ ’ਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀਆਂ ਬੁਛਾੜਾਂ ਮਾਰੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਅਦਾਲਤ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਧੱਕਾ-ਮੁੱਕੀ ਦੌਰਾਨ ਲੱਗੀਆਂ ਚੋਟਾਂ ਜਾਣਬੁੱਝ ਕੇ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹਮਲਾ ਨਹੀਂ ਸਨ। **-ਪੀਟੀਆਈ**

ਇੰਜਨੀਅਰ ਰਾਸ਼ਿਦ ਨੂੰ ਮੌਨਸੂਨ ਸੈਸ਼ਨ ’ਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ



ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ: ਅਦਾਲਤ ਨੇ ਜੇਲ੍ਹ ਵਿੱਚ ਬੰਦ ਲੋਕ ਸਭਾ ਮੈਂਬਰ ਇੰਜਨੀਅਰ ਰਾਸ਼ਿਦ ਨੂੰ 20 ਜੁਲਾਈ ਤੋਂ 13 ਅਗਸਤ ਤੱਕ ਚੱਲਣ ਵਾਲੇ ਸੰਸਦ ਦੇ ਮੌਨਸੂਨ ਇਜਲਾਸ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਐੱਨ ਆਈ ਏ ਦੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜੱਜ ਪ੍ਰਸ਼ਾਂਤ ਸ਼ਰਮਾ ਨੇ ਰਾਸ਼ਿਦ ਦੀ ਹਿਰਾਸਤੀ ਪੈਰੋਲ ਸਬੰਧੀ ਪਟੀਸ਼ਨ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਦਿਆਂ ਇਹ ਹੁਕਮ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ। ਹਿਰਾਸਤੀ ਪੈਰੋਲ ਤਹਿਤ ਕੈਦੀ ਨੂੰ ਹਥਿਆਰਬੰਦ ਪੁਲੀਸ ਮੁਲਾਜ਼ਮਾਂ ਦੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਹੇਠ ਲਿਜਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। **-ਪੀਟੀਆਈ**

ਸ਼ਰਜੀਲ ਜ਼ਮਾਨਤ ਲਈ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਪੁੱਜਾ

ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ: ਵਿਦਿਆਰਥੀ ਕਾਰਕੁਨ ਸ਼ਰਜੀਲ ਇਮਾਮ ਨੇ ਵੀਰਵਾਰ ਨੂੰ ਦਿੱਲੀ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ’ਚ ਪਹੁੰਚ ਕਰ ਕੇ ਫਰਵਰੀ 2020 ਦੇ ਦੰਗਿਆਂ ਪਿੱਛੇ ‘ਵੱਡੀ ਸਾਜ਼ਿਸ਼’ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਯੂ ਏ ਪੀ ਏ ਕੇਸ ’ਚ ਜ਼ਮਾਨਤ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਹੇਠਲੀ ਅਦਾਲਤ ਵੱਲੋਂ 4 ਜੁਲਾਈ ਨੂੰ ਉਸ ਦੀ ਦੂਜੀ ਨਿਯਮਤ ਜ਼ਮਾਨਤ ਅਰਜ਼ੀ ਖ਼ਾਰਜ ਕਰਨ ਦੇ ਫ਼ੈਸਲੇ ਨੂੰ ਚੁਣੌਤੀ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਇਸ ਅਪੀਲ ’ਤੇ ਸ਼ੁੱਕਰਵਾਰ ਨੂੰ ਜਸਟਿਸ ਪ੍ਰਤਿਭਾ ਐੱਮ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਜਸਟਿਸ ਵਿਕਾਸ ਮਹਾਜਨ ਦੇ ਬੈਂਚ ਵੱਲੋਂ ਸੁਣਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸ਼ਰਜੀਲ ਇਮਾਮ ਨੂੰ 25 ਅਗਸਤ 2020 ਨੂੰ ਗ੍ਰਿਫ਼ਤਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਸ ’ਤੇ ਉੱਤਰ-ਪੂਰਬੀ ਦਿੱਲੀ ’ਚ ਹੋਏ ਦੰਗਿਆਂ ਦੇ ਮੁੱਖ ਸਾਜ਼ਿਸ਼ਘਾੜਿਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਹੋਣ ਦੇ ਦੋਸ਼ ਹੇਠ ਯੂ ਏ ਪੀ ਏ ਤਹਿਤ ਮਾਮਲਾ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਹ ਹਿੰਸਾ ਨਾਗਰਿਕਤਾ (ਸੋਧ) ਕਾਨੂੰਨ ਅਤੇ ਐੱਨ ਆਰ ਸੀ ਵਿਰੁੱਧ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨਾਂ ਦੌਰਾਨ ਭੜਕੀ ਸੀ। **-ਪੀਟੀਆਈ**

ਫਾਰਮ ਜੀ ਲਈ ਸੋਧ ਪੱਤਰ
(ਦਿਲਚਸਪੀ ਪ੍ਰਗਟਾਵੇ ਲਈ ਸੱਦਾ ਪੱਤਰ)

ਭਾਰਤੀ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਅਤੇ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਬੋਰਡ (ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਹੱਲ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ) ਨਿਯਮ 2016 ਦੇ ਨਿਯਮ 36ਏ ਦੇ ਤਹਿਤ।

ਇਹ ਸੋਧ ਪੱਤਰ 02.07.2026 ਨੂੰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਫਾਰਮ ਜੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿਚ **ਮੈਜੇਸਟਿਕ ਹੋਟਲਜ਼ ਲਿਮਟਿਡ** ਲਈ ਰੈਜ਼ੋਲਿਊਸ਼ਨ ਪਲਾਨ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਲਈ ਦਿਲਚਸਪੀ ਦੇ ਪ੍ਰਗਟਾਵੇ (EOI) ਨੂੰ ਸੱਦਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਇਨਸੋਲਵੈਂਸੀ ਅਤੇ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਕੋਡ, 2016 ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਇਨਸੋਲਵੈਂਸੀ ਰੈਜ਼ੋਲਿਊਸ਼ਨ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ (CIRP) ਵਿਚੋਂ ਗੁਜ਼ਰ ਰਹੀ ਹੈ।

ਕਮੇਟੀ ਆਫ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰਜ਼ (“CoC”) ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਉਪਰੋਕਤ ਫਾਰਮ ਜੀ ਮਿਤੀ 02.07.2026 ਵਿਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾਵਾਂ ਨੂੰ ਸੋਧਿਆ/ਵਧਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ, ਸਬੰਧਤ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ.	ਵੇਰਵੇ	ਫਾਰਮ ਜੀ ਮਿਤੀ 02.07.2026 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ	ਵਧਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ
10.	ਦਿਲਚਸਪੀ ਦੇ ਪ੍ਰਗਟਾਵੇ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ	17.07.2026	03.08.2026
11.	ਸੰਭਾਵੀ ਹੱਲ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੀ ਆਰਜ਼ੀ ਸੂਚੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ	22.07.2026	08.08.2026
12.	ਆਰਜ਼ੀ ਸੂਚੀ ’ਤੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ	27.07.2026	13.08.2026
13.	ਸੰਭਾਵੀ ਰੈਜ਼ੋਲਿਊਸ਼ਨ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਸੂਚੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ	01.08.2026	18.08.2026
14.	ਸੰਭਾਵੀ ਨਿਪਟਾਰਾ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਮੈਮੋਰੰਡਮ, ਮੁਲਾਂਕਣ ਮੈਟ੍ਰਿਕਸ ਅਤੇ ਨਿਪਟਾਰਾ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ	06.08.2026	23.08.2026
15.	ਰੈਜ਼ੋਲਿਊਸ਼ਨ ਪਲਾਨ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ	05.09.2026	22.09.2026

ਮੂਲ ਰੂਪ ਵਿਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਫਾਰਮ ਜੀ ਦੀ ਬਾਕੀ ਸਾਰੀ ਸਮੱਗਰੀ ਵਿਚ ਕੋਈ ਬਦਲਾਅ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਸਹੀ/-
ਸ੍ਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਵਰਿੰਦ ਜੈਨ
ਰੈਜ਼ੋਲਿਊਸ਼ਨ ਪ੍ਰੋਫੈਸ਼ਨਲ
ਮੈਸਰਜ਼ ਮੈਜੇਸਟਿਕ ਹੋਟਲਜ਼ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿਚ
ਰਜਿ. ਨੰਬਰ: IBBI/IPA-001/IP-P00284/2017-2018/10528
ਰਜਿਸਟਰਡ ਪਤਾ: 1139, ਸੈਕਟਰ 82-ਏ, ਆਈਟੀ ਸਿਟੀ, ਬਲਾਕ-ਬੀ, ਡਬਲਿਊ.ਟੀ.ਸੀ. ਦੇ ਪਿੱਛੇ, ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਮੁਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ-16005
ਸਥਾਨ: ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ — **ਪੱਤਰ ਵਿਹਾਰ ਲਈ ਈ-ਮੇਲ:** majestichotels.cirp@gmail.com
ਮਿਤੀ: 17.07.2026 — **ਰਜਿਸਟਰਡ ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ** 9417009490, +91-62832-81078

ਇੰਡਸਇੰਡ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ

ਪੀਐਨਏ ਹਾਊਸ, ਫਸਟ ਫਲੋਰ, ਪਲਾਟ ਨੰ. 57 ਤੇ 57/1, ਗਲੀ ਨੰ. 17, ਨੇੜੇ ਈਐਸਆਈਸੀ ਆਫਿਸ, ਐਮਆਈਡੀਸੀ, ਅੰਧੇਰੀ ਈਸਟ, ਮੁੰਬਈ-400093

ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ

(ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 3(1) ਅਧੀਨ ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਈਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸਟਸ ਐਂਡ ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਅਧੀਨ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਵਿਕਲਪਕ ਸੇਵਾ

ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ **ਇੰਡਸਇੰਡ ਬੈਂਕ ਲਿਮ.** (IBL) ਕੋਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਣ ਸੁਵਿਧਾ ਵਿਚ ਉਹ ਦੋਸ਼ੀ ਹੋ ਗਏ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕਰਜ਼ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸੁਵਿਧਾ RBI ਦੇ ਦਿਸ਼ਾ-ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬੈਂਕ ਦੇ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿਚ **ਨਾਨ-ਪਰਫਾਰਮਿੰਗ ਐਸਟਸ** ਬਣ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਅੰਤਿਮ ਮਾਲੂਮ ਪਤੇ ’ਤੇ ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਈਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸਟਸ ਐਂਡ ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਐਕਟ, 2002 (ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ) ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਅਧੀਨ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ, ਜਿਸ ਵਿਚੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਵਿਚ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਕਰਾਕੀਆ ਖ਼ਰਚੇ, ਲਾਗਤ, ਚਾਰਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀ ਰਾਸ਼ੀ ’ਤੇ ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਕੰਟਰੈਕਟ ਰੇਟ ਵਾਲੇ ਵਿਆਜ ਸਹਿਤ ਸਬੰਧਤ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸੰਪੂਰਨ ਬਕਾਇਆ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦਾ ਸੱਦਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਜਦਕਿ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼, 2002 (ਸਰਫੇਸੀ ਰੂਲਜ਼) ਦੇ ਰੂਲ 3 ਦੇ ਤਹਿਤ ਸਾਡੇ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਵੀ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਪਤਾ ਲੋਨ ਖਾਤਾ ਨੰ.	ਐਨਪੀਏ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਹੇਠ ਲਿਖੀ ਮਿਤੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁੱਲ ਬਕਾਇਆ ਦੇਣਦਾਰੀ*
ਲੋਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ: PLE01467N 1. ਮੈਸਰਜ਼ ਫ੍ਰੀਮੈਨਜ਼ ਮੈਨਜ਼ਰਜ਼ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਆਪਣੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰਾਂ ਰਾਹੀਂ: ਸ੍ਰੀ ਸਮੀਰ ਨਈਅਰ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਕੁਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 2. ਸ੍ਰੀ ਸਮੀਰ ਨਈਅਰ, 3. ਸ੍ਰੀ ਕੁਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, 4. ਸ੍ਰੀ ਵਿਕਰਾਂਤ ਨਈਅਰ, 5. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਾਲਿਨੀ ਨਈਅਰ, 6. ਮੈਸਰਜ਼ ਕੇ ਆਰ ਨਈਅਰ ਐਚਯੂਐਫ- ਆਪਣੇ ਕਰਤਾ ਰਾਹੀਂ- ਸ੍ਰੀ ਸਮੀਰ ਨਈਅਰ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ ਜੁਗਿਆਣਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141017, **ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ:** 33, ਕਲੱਬ ਰੋਡ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨਜ਼, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141001, **ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ:** ਹਾਊਸ ਨੰਬਰ ਐਚਆਈਜੀ 487, ਪੀ.ਐਚ.ਡੀ.ਬੀ. ਕਲੋਨੀ, ਜਮਾਲਪੁਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141010	05/06/2026 25/06/2026	INR. 8,30,17,879.91/- (Rupees Eight Crore Thirty Lakhs Seventeen Thousand Eight Hundred Seventy-Nine Paise and Ninety-One Only) is still due and payable by you as of 09.06.2026

ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਸਿਆਂ/ਮੋਰਟਗੇਜਡ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ:- ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਹਿੱਸਿਆਂ ਸਹਿਤ ਮੁਕੰਮਲ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 33, (ਐਮ.ਸੀ. ਨੰ. ਬੀ-XIX-47/ਏ, ਟੀ.ਐਸ.-I ਫਾਰਮ ਅਨੁਸਾਰ) ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 79/1-3 ਤੋਂ 7, ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 67/80, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 165 ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਲ, ਪਿੰਡ ਮਹਿਲ ਰੱਖ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001, ਪੰਜਾਬ, ਖੇਤਰ ਮਾਪ (981.50 ਵਰਗ ਗਜ਼) ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2005-06 ਦੇ ਤਹਿਤ (ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 68/81 ਸਾਲ 2020-21 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ), ਜਿਸ ਦੀ ਹੱਦ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:- ਪੂਰਬ: ਗਲੀ, ਪੱਛਮ: ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਨਵਨੀਤ ਨਈਅਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਕੋਠੀ ਨੰਬਰ 34

ਅਸੀਂ ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬਾਕਾਇਦਾ ਸੱਦਾ ਦਿੰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਉਹ ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਵਿਆਜ, ਖ਼ਰਚੇ, ਚਾਰਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਸਹਿਤ ਸਬੰਧਤ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਾਨੂੰ ਕਰ ਦੇਣ, ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਅਸੀਂ ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ/ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ ਦੇ ਮੁਕੰਮਲ ਜੋਖ਼ਮ, ਖ਼ਰਚੇ ਅਤੇ ਨਤੀਜੇ ਦੇ ਮੁਕੰਮਲ ਆਧਾਰ ’ਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਸੇ ਨੂੰ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿਚ ਲੈਣ ਤੇ ਵੇਚਣ ਤੱਕ ਹੀ ਸੀਮਤ ਨਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਲਾਗੂ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਕਤ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਸੇ/ਅਚੱਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀ ਕੋਈ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਸੁਤੰਤਰ ਹੋਵਾਂਗੇ।

ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿ ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(13) ਦੇ ਅਨੁਰੂਪ ਤੁਹਾਡੇ ਸਾਰਿਆਂ ਉੱਪਰ ਬੈਂਕ ਦੀ ਪੂਰਵ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਲਏ ਬਿਨਾਂ ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਸਿਆਂ ਨੂੰ ਸੇਲ, ਲੀਜ਼ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਪ੍ਰਤੀਬੰਧ ਲਾਗੂ ਰਹੇਗਾ। ਉਕਤ ਧਾਰਾ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਕੂਲ ਕੋਈ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤੁਹਾਡੇ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ-29 ਦੇ ਅਧੀਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਜੁਰਮਾਨਾ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵੀ ਹੋਰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਿਵਸਥਾ ਤੁਹਾਡੇ ਉੱਪਰ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗੀ।

ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿ ਆਈਬੀਐਲ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਾਰੇ ਖ਼ਰਚਿਆਂ, ਲਾਗਤਾਂ ਤੇ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਸਹਿਤ ਆਈਬੀਐਲ ਦੀ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (8) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਕਰੀ ਜਾਂ ਟਰਾਂਸਫਰ ਲਈ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਆਈਬੀਐਲ ਨੂੰ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਆਈਬੀਐਲ ਵੱਲੋਂ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਸੇ ਨੂੰ ਵੇਚਿਆ ਜਾਂ ਟਰਾਂਸਫਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਸੇ ਦੀ ਟਰਾਂਸਫਰ ਜਾਂ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਆਈਬੀਐਲ ਵੱਲੋਂ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਕਦਮ ਨਹੀਂ ਚੁੱਕਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਮਿਤੀ: 17.07.2026 ਥਾਂ: ਪੰਜਾਬ — **ਵਾਸਤੇ : ਇੰਡਸਇੰਡ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ**

ਚੋਲਾਮੰਡਲਮ ਇਨਵੈਸਟਮੈਂਟ ਐਂਡ ਫਾਇਨਾਂਸ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ

Chola — Enter a better life

ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਦਫ਼ਤਰ: “ਚੋਲਾ ਕਰੈਸਟ”, ਸੀ 54 ਤੇ 55, ਸੁਪਰ ਬੀ-4, ਥੀਰੂ ਵੀ ਕਾ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਅਸਟੇਟ, ਗੁਇੰਡੀ, ਚੇਨਈ-600032, **ਸ਼ਾਖਾ ਦਫ਼ਤਰ:** ਚੌਥੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਧਨਰਾਜ ਕੰਪਲੈਕਸ ਨੰਬਰ 2439/1 ਅਤੇ 2439/2, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੋਡ, ਪੀਏਯੂ ਗੇਟ ਨੰਬਰ 1 (ਅਪਸਟੇਅਰਜ਼ ਐਸਈਓ ਲਹਿੰਗਾ ਹਾਊਸ) ਲੁਧਿਆਣਾ-141001

ਨਿਯਮ 8(1) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ਾ ਸੂਚਨਾ

ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਇਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸਟਸ ਐਂਡ ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002, ਜਿਸ ਨੂੰ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਐਕਟ ਲਿਖਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਨਿਯਮ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ-9 ਵਾਲੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(12) ਅਧੀਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ **ਮੈਸਰਜ਼ ਚੋਲਾਮੰਡਲਮ ਇਨਵੈਸਟਮੈਂਟ ਐਂਡ ਫਾਇਨਾਂਸ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ** ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਹਸਤਾਖਰੀ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਾਂ ਖਾਨਾ (B) ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਹਨ, ਖਾਨਾ (C) ਵਿਚ ਦਿੱਤੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਖਾਨਾ (D) ਵਿਚ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਯੋਗ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਨੂੰ ਉਕਤ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੇ **60 ਦਿਨਾਂ** ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਭਰਨ ਲਈ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ।

ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਸਮੇਤ ਬਣੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਨਿਯਮ 9 ਅਧੀਨ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ, ਜੋ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣ ਵਿਚ ਨਾਕਾਮ ਰਹੇ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਅਤੇ ਹਰ ਆਮ ਅਤੇ ਖਾਸ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਕਿ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਗਹਿਣੇ ਰੱਖੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ, ਜੋ ਕਿ ਖਾਨਾ (E) ਵਿਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ ਖਾਨਾ (F) ਵਿਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿਚ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਏ ਖਾਨਾ (E) ਵਿਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵਪਾਰਕ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਅਜਿਹਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ **ਮੈਸਰਜ਼ ਚੋਲਾਮੰਡਲਮ ਇਨਵੈਸਟਮੈਂਟ ਐਂਡ ਫਾਇਨਾਂਸ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ**, ਉਨ੍ਹਾਂ ਪਾਸੋਂ ਖਾਨਾ (D) ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਵਸੂਲੇਗੀ।

ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(8) ਅਧੀਨ ਕਰਜ਼ਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਤਾ ਆਪਣੀ ਗਹਿਣੇ ਰੱਖੀ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਹੋਰਨਾਂ ਫੁਟਕਲ ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਕੇ ਵਾਪਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਲੜੀ ਨੰ.	ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ ਨਾਂ ਤੇ ਪਤਾ ਅਤੇ ਲੋਨ ਅਕਾਊਂਟ ਨੰਬਰ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ	ਕਬਜ਼ੇ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਸਿੰਬੋਲਿਕ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ
(ਏ)	(ਬੀ)	(ਸੀ)	(ਡੀ)	(ਈ)	(ਐਫ)
1.	ਲੋਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ- **X0HELIN00002354743, X0HELIN00002983884 ਅਤੇ HE02LIN00000006642** ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਲੇ ਅਤੇ ਸਹਿ-ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ: **1. ਵਿਪਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਵੇਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼, 2. ਜੋਤੀ ਚੌਧਰੀ ਪਤਨੀ ਵਿਪਨ ਕੁਮਾਰ, 3. ਵੇਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਮੁਲਖ ਰਾਜ, 4. ਚੰਚਲ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਵੇਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼, 5. ਮੈਸਰਜ਼ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਗਾਰਮੈਂਟਸ ਇਸ ਦੇ ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ, (ਵਿਪਿਨ ਕੁਮਾਰ), ਸਾਰੇ ਨਿਵਾਸੀ** ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 1504-ਏ, ਗਲੀ ਨੰ. 4-ਏ, ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਕਲੋਨੀ, ਜੀਐਨਈ ਕਾਲਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141006	16/08/2023	**22,04,578/- ਰੁਪਏ 10/08/2023 ਨੂੰ ਹੋਰ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਉਸ ’ਤੇ ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ**	ਮਕਾਨ ਵਾਲਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੰਬਰ 1504, ਮਾਪ 150 ਵਰਗ ਗਜ਼, ਸਟਰੀਟ ਨੰਬਰ 4-ਏ, ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਕਲੋਨੀ, ਬਲਾਕ-ਏ, ਜੀ.ਐਨ.ਈ. ਕਾਲਜ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਟਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 11,339 ਮਿਤੀ 21/03/2018 ਅਨੁਸਾਰ ਰਜਿਸਟਰਡ।	16/07/2026

ਮਿਤੀ: 17.07.2026 — **ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ,**
ਸਥਾਨ: ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੰਜਾਬ) — **ਮੈ. ਚੋਲਾਮੰਡਲਮ ਇਨਵੈਸਟਮੈਂਟ ਐਂਡ ਫਾਇਨਾਂਸ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ।**

ਜੰਮੂ ਐਂਡ ਕਸ਼ਮੀਰ ਬੈਂਕ ਲਿਮ. — ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

J&K Bank — Serving To Empower

ਜ਼ੋਨਲ ਇੰਪੇਅਰਡ ਐਸਟਸ ਰਿਕਵਰੀ ਸੈਂਟਰ ਕਠੂਆ
ਜ਼ੋਨਲ ਦਫ਼ਤਰ, ਕਠੂਆ NHW-44 ਨਜ਼ਦੀਕ ਫਾਰੈਸਟ ਪ੍ਰੋਟੈਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ਿਸ,
ਕਠੂਆ-184102 ਜੇ ਐਂਡ ਕੇ, T: 9796589555, 9622186366; E. amid.ziarkt@jkbmail.com

Registered office Corporate Headquarters M.A. Road, Srinagar 190001 Kashmir, India
T +91 (0)194 2481 930-35, F +91 (0)194 248 1928, CIN: L65110JK1938SGC000048 E-mail: info@jkbmail.com, Website: www.jkbank.net

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰਿਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਇਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸਟਸ ਐਂਡ ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 (ਨੰ. 54/2002) ਸਰਫੀਸੀ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਮੋਰਟਗੇਜ/ਬੰਧਕ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ/ਸਿਕਿਓਰਟੀਜ਼ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ

ਜਦਕਿ ਨਿਮਨ ਵਰਣਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨਿਮਨ ਵਰਣਤ ਰਕਮ ਤੇ ਉਸ ਉਪਰ ਬਣਦੇ ਵਿਆਜ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ **ਜੰਮੂ ਐਂਡ ਕਸ਼ਮੀਰ ਬੈਂਕ ਲਿਮ.** ਨੂੰ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ ਹਨ। **ਜੰਮੂ ਐਂਡ ਕਸ਼ਮੀਰ ਬੈਂਕ ਲਿਮ.** ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਰਾਹੀਂ ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਅਧੀਨ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਤੇ 9 ਦੇ ਅਧੀਨ **“ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ”, “ਜਿਸ ਵੀ ਹਾਲ ਵਿਚ ਹੈ” ਤੇ “ਕੋਈ ਵੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਹੀਂ”** ਆਧਾਰ ’ਤੇ ਉਕਤ ਦੇ ਨਾਵਾਂ ਸਾਹਮਣੇ ਦਰਸਾਈਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਨੂੰ ਵੇਚਣ ਦਾ ਨਿਰਣਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਿਰਵੀਦਾਤਾ/ਗਾਰੰਟੀਕਰਤਾ ਦਾ ਨਾਮ	ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ/ਬੰਧਕ ਰੱਖੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰਕਮ / ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ	ਰਿਜ਼ਰਵ ਪ੍ਰਾਈਸ / ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ / ਬੋਲੀ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਰਕਮ	EMD ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਈ- ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ
1. **ਸ੍ਰੀ ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਜਗਤ ਸਿੰਘ** ਨਿਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 1389 ਕੁੱਕੜਾਂ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਕਣਕ ਮੰਡੀ ਚੌਕ, ਦਾਲ ਮੰਡੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143001 (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) 2. **ਸ੍ਰੀ ਜਸਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ,** ਮਕਾਨ ਨੰ. 1245 ਸ਼ਿਵ ਗਲੀ ਢਾਬ ਵਸਤੀ ਰਾਮ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143001 (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਮੋਰਟਗੇਜਰ), 3. **ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸਤਨਾਮ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਬਲਬੀਰ ਸਿੰਘ,** ਮਕਾਨ ਨੰ. 1389, ਕੁੱਕੜਾਂ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਕਣਕ ਮੰਡੀ ਚੌਕ, ਦਾਲ ਮੰਡੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143001 (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਮੋਰਟਗੇਜਰ), 4. **ਸ੍ਰੀ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ** ਨਿਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 720, ਗਲੀ ਪੇਪਰਾਂਵਾਲੀ, ਨਹਿਰੂ ਕਾਲੋਨੀ, ਮਜੀਠਾ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143001 (ਗਾਰੰਟਰ)	ਮਕਾਨ ਦੀ ਮੋਰਟਗੇਜ ਖਾਨਾ ਸ਼ੁਮਾਰੀ ਨੰ. 1039/6 ਓਲਡ, 1144/6, 1389/6-7, ਵਰਤਮਾਨ ਨੰ. 1245/6-7 ਮਾਪ 39 ਵਰਗ ਗਜ਼, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਅਰਬਨ, ਕਣਕ ਮੰਡੀ, ਗਲੀ ਵਸਤੀ ਰਾਮ, ਨਜ਼ਦੀਕ ਚਾਵਲ ਮੰਡੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਪੰਜਾਬ।	04.08.2023 Rs 6,35,000.41 Plus future interest & charges Rs. 8,84,914.10 as on 30.06.2026 Plus, future interest and charges	Rs. 7,47,000/- Rs. 74,700/- Rs. 10,000/•	19.08.2026 upto 4.00 PM	20.08.2026 at 12:00 PM to 4:00 PM	Mr. Anoop Singh, Chief Manager, Phone No. 9796589555
(1) **ਮੈ. ਲੋਟੇ (Lotey) ਬ੍ਰਦਰਜ਼,** ਇਨਸਾਈਡ ਬਗਦਾਦੀ ਗੇਟ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸਿਟੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ-152002 ਮਾਰਫਤ ਪ੍ਰੋਪ. (2) **ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਚਰਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸਵ. ਸ. ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ,** ਨਿਵਾਸੀ ਮ.ਨੰ. 330, ਵਾ. ਨੰ. 24 ਇਨਸਾਈਡ ਬਗਦਾਦੀ ਗੇਟ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸਿਟੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ-152002, (3) **ਸ੍ਰੀ ਸਤਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸਵ. ਸ. ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ,** ਨਿਵਾਸੀ ਮ. ਨੰ. 330, ਵਾ. ਨੰ. 24 ਇਨਸਾਈਡ ਬਗਦਾਦੀ ਗੇਟ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸਿਟੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ-152002, (4) **ਸਤਵੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸਵ. ਸ. ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ,** ਨਿਵਾਸੀ ਮ. ਨੰ. 330, ਵਾ. ਨੰ. 24 ਇਨਸਾਈਡ ਬਗਦਾਦੀ ਗੇਟ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸਿਟੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ-152002, (ਐਡਰੈਸੀ ਨੰ. 2 ਤੋਂ 4 ਮ੍ਰਿਤਕ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ ਫਰਮ ਦੇ ਇਕੋ-ਇਕ ਮਾਲਕ/ਮੋਰਟਗੇਜਰ ਸ. ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸਵ. ਸ. ਪਿਆਰਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ ਹਨ), (5) **ਸ੍ਰੀ ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸਵ. ਪਿਆਰਾ ਸਿੰਘ,** ਨਿਵਾਸੀ ਮ. ਨੰ. 335, ਮੰਦਰ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਨਿਊ ਆਜ਼ਾਦ ਨਗਰ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸਿਟੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ-152002 (ਮੋਰਟਗੇਜਰ/ਗਾਰੰਟਰ) ਇੱਥੇ ਵੀ: ਮ. ਨੰ. 330, ਵਾ.ਨੰ. 24 ਇਨਸਾਈਡ ਬਗਦਾਦੀ ਗੇਟ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸਿਟੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ-152002, (6) **ਸ. ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਗੱਜਣ ਸਿੰਘ,** ਨਿਵਾਸੀ ਮ. ਨੰ. 28, ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸਿਟੀ ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ-152002 (ਗਾਰੰਟਰ), (7) **ਹਰਪ੍ਰੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸਵ. ਸ. ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ,** ਨਿਵਾਸੀ 28, ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸਿਟੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ-152002, (8) **ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸਵ. ਸ. ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ,** ਨਿਵਾਸੀ 28, ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸਿਟੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ-152002, (9) **ਸਰਬਜੀਤ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸਵ. ਸ. ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ,** ਨਿਵਾਸੀ 28, ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸਿਟੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ-152002, (10) **ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸਵ. ਸ. ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ,** ਨਿਵਾਸੀ 28, ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸਿਟੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ-152002, (11) **Tharamjeet Singh ਪੁੱਤਰ ਸਵ. ਸ. ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ,** ਨਿਵਾਸੀ 28, ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸਿਟੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ-152002 (ਐਡਰੈਸੀ ਨੰ. 7 ਤੋਂ 11 ਮ੍ਰਿਤਕ ਗਾਰੰਟਰ ਸ.ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਗੱਜਣ ਸਿੰਘ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ ਹਨ)	ਬਗਦਾਦੀ ਗੇਟ ਦੇ ਅੰਦਰ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸਿਟੀ (ਪੰਜਾਬ) ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ-ਕਮ-ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਮਾਰਤ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿਚ ਉੱਥੇ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਉਸਾਰੀਆਂ ਸਹਿਤ ਮਿਉਂਸਪਲ ਨੰ. DS-9/26 ਵਾਲੀ 700 ਵ. ਫੁੱ. ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਸਾਰੇ ਹਿੱਸੇ।	29.09.2021 Rs. 14,53,732.20 (excluding interest and other expenses from 01.09.2021) Rs. 28,14,506.20 as on 30.06.2026 plus future interest & charges w.e.f. 01.07.2026	Rs. 17,15,000/- Rs. 1,71,500/- Rs. 20,000/-	19.08.2026 upto 4.00 PM	20.08.2026 at 12:00 PM to 4:00 PM	Mr. Anoop Singh, Chief Manager, Phone No. 9796589555
ਏ. ਮੈਸਰਜ਼ ਰਾਜੂ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ **ਮੈਸਰਜ਼ ਰਾਜੂ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ,** ਨਵੀਂ ਸਬਜ਼ੀ ਮੰਡੀ, ਅਮਲੋਹ ਰੋਡ, ਖੰਨਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਇਸ ਦੇ ਪ੍ਰੋਪ. ਦੁਆਰਾ: ਵਿਨੋਦ ਕੁਮਾਰ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਫਰਮ), ਵਿਨੋਦ ਕੁਮਾਰ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਫਰਮ), ਵਿਨੋਦ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਪਿਆਰੇ ਲਾਲ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 436, ਗੁਲਮੋਹਰ ਨਗਰ ਗਲੀ ਨੰ. ਬੀ-3, ਖੰਨਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ-141401 (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), **ਮਮਤਾ ਅਰੋੜਾ ਪਤਨੀ ਵਿਨੋਦ ਕੁਮਾਰ,** ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 436, ਗੁਲਮੋਹਰ ਨਗਰ, ਗਲੀ ਨੰ. ਬੀ-3, ਖੰਨਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ-141401, (ਮੋਰਟਗੇਜਰ/ਗਾਰੰਟਰ), **ਕਪਿਲ ਰਾਜ ਅਰੋੜਾ** ਪੁੱਤਰ ਮਦਨ ਲਾਲ, ਨਿਵਾਸੀ ਅਮਲੋਹ ਰੋਡ, ਬੈਕ ਸਾਈਡ ਸਬਜ਼ੀ ਮੰਡੀ, ਡਬਲਿਊ. ਨੰਬਰ 9, ਨਿਊ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਖੰਨਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ-141401 (ਗਾਰੰਟਰ) **ਬੀ. ਵਿਨੋਦ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਮਮਤਾ ਅਰੋੜਾ:-** ਵਿਨੋਦ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਪਿਆਰੇ ਲਾਲ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 436, ਗੁਲਮੋਹਰ ਨਗਰ ਗਲੀ ਨੰ. ਬੀ-3, ਖੰਨਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ-141401 (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), **ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਮਮਤਾ ਅਰੋੜਾ ਪਤਨੀ ਵਿਨੋਦ ਕੁਮਾਰ,** ਮਕਾਨ ਨੰ. 436, ਗੁਲਮੋਹਰ ਨਗਰ ਗਲੀ ਨੰ. ਬੀ-3, ਖੰਨਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ-141401 (ਕਰਜ਼ਦਾਰ)/ਮੋਰਟਗੇਜਰ), **ਕਪਿਲ ਰਾਜ ਅਰੋੜਾ ਪੁੱਤਰ ਮਦਨ ਲਾਲ,** ਨਿਵਾਸੀ ਅਮਲੋਹ ਰੋਡ, ਬੈਕ ਸਾਈਡ ਸਬਜ਼ੀ ਮੰਡੀ, ਡਬਲਿਊ ਨੰ. 9, ਨਿਊ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਖੰਨਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ-141401 (ਗਾਰੰਟਰ), **ਨਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਰੁਲੀਆ ਰਾਮ,** ਗਲੀ ਨੰ. 1, ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਨਗਰ, ਅਮਲੋਹ ਰੋਡ, ਖੰਨਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ-141401 (ਗਾਰੰਟਰ)	10 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:- 1. 5 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਭਾਵ 2 ਕਨਾਲ-12 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ 5/52 ਹਿੱਸਾ ਜੋ ਕਿ ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 62, ਖਤੌਨੀ ਨੰ. 654, (ਪੁਰਾਣਾ)/66 (ਨਵਾਂ) ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 2320/2/8(0-12), 2320/2/17(0-9), 2320/2/18 (0-9) 2320/2/21(0-1) (ਪੁਰਾਣਾ) 2320/2/2 (1-1) (ਨਵਾਂ), 2320/2/26(1-1) 2. ਸਾਲ 2006-07 (ਪੁਰਾਣਾ) ਅਤੇ 2011-12 (ਨਵਾਂ) ਖੰਨਾ ਕਲਾਂ, ਤਹਿ. ਖੰਨਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ, ਖੇਵਟ ਨੰ. 72, ਖਤੌਨੀ ਨੰ. 76 (ਪੁਰਾਣਾ)/77 (ਨਵਾਂ), ਖਸਰਾ ਨੰ. 2320/2/22 (0-5) ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ 5 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ।	03.05.2023 A. Rs. 34,08,323.66 B. Rs 15,99,062.85 Plus future interest and charges A. Rs. 49,09,839.66, B. Rs. 23,19,131.17 (as on 30.06.2026 Plus future interest and charges incurred/ to be incurred	Rs. 64,53,000/- Rs. 6,45,300/- Rs. 50,000/-	19.08.2026 upto 4.00 PM	20.08.2026 at 12:00 PM to 4:00 PM	Mr. Anoop Singh, Chief Manager, Phone No. 9796589555
(ਏ). ਮੈ. ਸਾਰਥਕ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਿਜ਼: (1) ਮੈ. ਸਾਰਥਕ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਿਜ਼, ਸਾਹਮਣੇ ਗੇਟ 1, ਰਾਮਗੰਜ ਰੋਡ, ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ) ਮਾਰਫਤ ਇਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋਪ. **ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰੇਖਾ ਨਾਗਪਾਲ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਗੁਲਸ਼ਨ ਨਾਗਪਾਲ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਫਰਮ)** (2) **ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰੇਖਾ ਨਾਗਪਾਲ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਗੁਲਸ਼ਨ ਨਾਗਪਾਲ,** ਨਿਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 639-ਏ, ਵਾਰਡ ਨੰ.-17, ਰਾਮਗੰਜ ਰੋਡ, ਮੋਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ)-142001 (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) **ਇੱਥੇ ਵੀ:** ਮਕਾਨ ਨੰ. 307, ਗਲੀ ਨੰ. 5, ਬੇਅੰਤ ਨਗਰ, ਮੋਗਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ), (3) **ਸ੍ਰੀ ਗੁਲਸ਼ਨ ਨਾਗਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਰਜੁਨ ਦਾਸ,** ਨਿਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 639-ਏ, ਵਾਰਡ ਨੰ.-17, ਰਾਮਗੰਜ ਰੋਡ, ਮੋਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ)-142001 (ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਮੋਰਟਗੇਜਰ), **ਇੱਥੇ ਵੀ:** ਮਕਾਨ ਨੰ. 307, ਗਲੀ ਨੰ. 5, ਬੇਅੰਤ ਨਗਰ, ਮੋਗਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ), (4) **ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸ਼ਿਵ ਲਾਲ,** ਨਿਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 19/778, Tedhi ਗਲੀ, ਸਰਦਾਰ ਨਗਰ, ਮੋਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ)-142001 (ਗਾਰੰਟਰ), **(ਬੀ) ਮੈ. ਨਾਗਪਾਲ ਬ੍ਰਦਰਜ਼- 1) ਮੈ. ਨਾਗਪਾਲ ਬ੍ਰਦਰਜ਼,** ਨਜ਼ਦੀਕ ਸ਼ਰਮਾ ਡੇਅਰੀ, ਬੇਅੰਤ ਨਗਰ, Kullar ਰੋਡ, ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ) ਮਾਰਫਤ ਇਸ ਦੇ ਪ੍ਰੋਪ. ਸ੍ਰੀ ਗੁਲਸ਼ਨ ਨਾਗਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਰਜੁਨ ਦਾਸ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਫਰਮ) (2) **ਸ੍ਰੀ ਗੁਲਸ਼ਨ ਨਾਗਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਰਜੁਨ ਦਾਸ,** ਨਿਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 639-ਏ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 17, ਰਾਮਗੰਜ ਰੋਡ, ਮੋਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ)-142001 (ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਮੋਰਟਗੇਜਰ), **ਇੱਥੇ ਵੀ:** ਮਕਾਨ ਨੰ. 307, ਗਲੀ ਨੰ. 5, ਬੇਅੰਤ ਨਗਰ, ਮੋਗਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ), (3) **ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰੇਖਾ ਨਾਗਪਾਲ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਗੁਲਸ਼ਨ ਨਾਗਪਾਲ,** ਨਿਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 639-ਏ, ਵਾਰਡ ਨੰ.-17, ਰਾਮਗੰਜ ਰੋਡ, ਮੋਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ)-142001 (ਗਾਰੰਟਰ), **ਇੱਥੇ ਵੀ:** ਮਕਾਨ ਨੰ. 307, ਗਲੀ ਨੰ. 5, ਬੇਅੰਤ ਨਗਰ, ਮੋਗਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ), (4) ਰਾਜੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼ਿਵ ਲਾਲ, ਨਿਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 778, ਵਾਰਡ ਨੰ. 19, ਟੇਢੀ ਗਲੀ, ਸਰਦਾਰ ਨਗਰ, ਮੋਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ)-142001 (ਗਾਰੰਟਰ), **(ਸੀ) ਗੁਲਸ਼ਨ ਨਾਗਪਾਲ ਅਤੇ ਰੇਖਾ ਨਾਗਪਾਲ (i) ਗੁਲਸ਼ਨ ਨਾਗਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਅਰਜੁਨ ਦਾਸ,** ਨਿਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 639-ਏ, ਵਾਰਡ ਨੰ.-17, ਰਾਮਗੰਜ ਰੋਡ, ਮੋਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ) (ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਮੋਰਟਗੇਜਰ), **ਇੱਥੇ ਵੀ:** ਮਕਾਨ ਨੰ. 307, ਗਲੀ ਨੰ. 5, ਬੇਅੰਤ ਨਗਰ, ਮੋਗਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ), (ii) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰੇਖਾ ਨਾਗਪਾਲ ਪਤਨੀ ਗੁਲਸ਼ਨ ਨਾਗਪਾਲ, ਨਿਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 639-ਏ, ਵਾਰਡ ਨੰ.-17, ਰਾਮਗੰਜ ਰੋਡ, ਮੋਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ)-142001 (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ), **ਇੱਥੇ ਵੀ:** ਮਕਾਨ ਨੰ. 307, ਗਲੀ ਨੰ. 5, ਬੇਅੰਤ ਨਗਰ, ਮੋਗਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ)-142001, (iii) **ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਮੰਜੂ ਮੱਕੜ ਪਤਨੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਮੱਕੜ,** ਨਿਵਾਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ. 28, ਮੂੰਗਫਲੀ ਵਾਲੀ ਗਲੀ ਨੰ. 4, ਬਾਬਾ ਮੱਲਾਂ ਸ਼ਾਹ ਰੋਡ, ਨੇੜੇ ਰਾਧਾ ਸੁਆਮੀ ਸਤਿਸੰਗ ਬਿਆਸ ਡੇਰਾ, ਕੋਟਕਪੂਰਾ ਰੋਡ, ਮੋਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ)-142001 (ਗਾਰੰਟਰ)	ਜ਼ਮੀਨ ਮਾਪ 10 ਮਰਲੇ ਅਤੇ 2 ਸਰਸਈ ਦੇ ਸਾਰੇ ਹਿੱਸੇ, ਜੋ ਕਿ ਕੁੱਲ ਜ਼ਮੀਨ ਮਾਪ 03 ਕਨਾਲ 05 ਮਰਲੇ ਵਿੱਚੋਂ 184/1170 ਹਿੱਸਾ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰ. 96//12/1/2(3-5) ਖੇਵਟ ਨੰ. 735, ਖਤੌਨੀ ਨੰ. 896 ਅਧੀਨ ਹੈ, ਉੱਥੇ ਨਿਰਮਿਤ ਸਾਰੇ ਨਿਰਮਾਣ ਸਹਿਤ, ਮੋਗਾ ਮਹਿਲਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 21/20, ਸਟ੍ਰੀਟ ਨੰ. 8, ਨਜ਼ਦੀਕ ਸ਼ਰਮਾ ਡੇਅਰੀ, ਬੇਅੰਤ ਨਗਰ, ਕੁਲੜ ਰੋਡ, ਮੋਗਾ (ਪੰਜਾਬ) ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਸ੍ਰੀ ਗੁਲਸ਼ਨ ਨਾਗਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਰਜਨ ਦਾਸ ਦੇ ਨਾਂ ’ਤੇ ਦਰਜ।	06.10.2021 A. Rs. 29,09,639.90 B. Rs. 11,55,726.12 C. Rs. 9,89,235.30 along with interest with monthly rests w.e.f. 01.10.2021 A. Rs. 54,89,231.90, B. Rs. 21,24,337.46, C. Rs. 17,03,312.30 (as on 30.06.2026 plus future interest w.e.f 01.07.2026 & charges incurred and to be incurred)	Rs. 41,19,000/- Rs. 4,11,900/- Rs. 20,000/-	19.08.2026 upto 4.00 PM	20.08.2026 at 12:00 PM to 4:00 PM	Mr. Anoop Singh, Chief Manager, Phone No. 9796589555

EMD REMITTANCE DETAILS BY RTGS TO ACCOUNT NUMBER:
Account No. 1248072000000001
Account Name: RTGS Inter Bank Receipts, IFSC CODE: JAKAOZIARKT

ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਬੰਧ:- (1) ਈ-ਨਿਲਾਮੀ **‘ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ’ ਅਤੇ “ਜਿਸ ਵੀ ਹਾਲ ਵਿਚ ਹੈ”** ਅਤੇ **“ਕੋਈ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਹੀਂ”** ਆਧਾਰ ’ਤੇ ਆਯੋਜਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀ ਮੁਕੰਮਲ ਜਾਣਕਾਰੀ ਤੇ ਸੂਚਨਾ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ’ਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਰਿਣ ਭਾਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਜਦਕਿ ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਰਿਣ ਭਾਰ, ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੀ ਮਾਲਕੀ, ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦਾਅਵਿਆਂ/ਅਧਿਕਾਰਾਂ/ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਸੁਤੰਤਰ ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਦੇ ਥਰਡ ਪਾਰਟੀ ਦਾਅਵਿਆਂ/ਹੱਕਾਂ/ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਬਾਰੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। (2) ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਸਾਸਿਆਂ ਅਤੇ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਘੋਖ ਕਰਨ ਅਤੇ ਖੁਦ ਨੂੰ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਹੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਹਰੇਕ ਖਾਤੇ ਸਾਹਮਣੇ ਦਰਸਾਈ ਉਕਤ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। (3) ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਲਾਗਇਨ ਆਈ.ਡੀ. ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://sarfaesi.auctiontiger.net ਰਾਹੀਂ (ਆਪਣਾ ਨਾਂ “https://sarfaesi.auctiontiger.net” ’ਤੇ ਮੁਫ਼ਤ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਵਾ ਕੇ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈ.ਡੀ. ਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ) ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਹਿਤ ਆਪਣੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਦੀ 10% ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਨੂੰ ਐਨਈਐਫਟੀ/ਆਰਟੀਜੀਐਸ/ਟਰਾਂਸਫਰ (ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਉਕਤ ਹੈ) ਰਾਹੀਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿ ਬਤੌਰ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਚੈੱਕ/ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। (4) ਵੈੱਬਸਾਈਟ ’ਤੇ ਬੋਲੀਦਾਤਾਵਾਂ ਵੱਲੋਂ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਚਾਹਵਾਨ ਖਰੀਦਦਾਰ/ਬੋਲੀਦਾਤਾ ਨੂੰ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਵੈੱਬਸਾਈਟ ਵਿਚ ਅਪਲੋਡਿਡ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨੀਆਂ ਹੋਣਗੀਆਂ, ਅਰਥਾਤ 1. ਐਨ.ਈ.ਐਫ.ਟੀ./ਆਰ.ਟੀ.ਜੀ.ਐਸ. ਚਲਾਨ ਦੀ ਕਾਪੀ 2. ਪੈਨ ਕਾਰਡ ਦੀ ਕਾਪੀ 3. ਪਹਿਚਾਣ ਪ੍ਰਮਾਣ/ਪਤਾ ਪ੍ਰਮਾਣ (KYC) ਅਰਥਾਤ ਵੋਟਰ ਆਈ.ਡੀ. ਕਾਰਡ/ਡਰਾਈਵਿੰਗ ਲਾਇਸੈਂਸ/ਪਾਸਪੋਰਟ ਆਦਿ ਦੀ ਤਸਦੀਕਸ਼ੁਦਾ ਕਾਪੀ 4. ਪਤੇ ਦੇ ਪ੍ਰਮਾਣ ਦੀ ਕਾਪੀ, 5. ਬਾਕਾਇਦਾ ਭਰਨ ਤੇ ਦਸਤਖ਼ਤ ਕਰਨ ਮਗਰੋਂ ਜ਼ਮੀਮਾ-II ਅਤੇ III (ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਵਿਚ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ) ਦੀ ਸਕੈਨ ਕਾਪੀ ਅਪਲੋਡਿੰਗ ਜਿਸ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਬੋਲੀ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। (5) ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਦਾਤਾ, ਜੋ ਈ-ਬੋਲੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ’ਤੇ ਟਰੇਨਿੰਗ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ, ਡੇਟਾ ਅਪਲੋਡ ਕਰਨ, ਪਾਸਵਰਡ ਅਤੇ ਲਾਗਇਨ ਆਈ.ਡੀ. ਬਣਾਉਣ ਵਿਚ ਸਹਾਇਤਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ: **M/s e-procurement Technologies Ltd. (Auction Tiger), Ahmedabad: Contact Person; Mr. Ram Sharma, Mobile No. 9978591888/9265562818/9265562821/9374519754, Contact No. 079-68136837/68136880. E-Mail ID: ramprasad@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net** (6) ਸਿਰਫ਼ ਆਈ.ਟੀ.ਜੀ.ਐਸ./ਐਨ.ਈ.ਐਫ.ਟੀ. ਰਾਹੀਂ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਦੇ ਪੁਸ਼ਟੀਕ੍ਰਿਤ ਭੁਗਤਾਨ ਅਤੇ ਜਾਇਜ਼ ਪਾਸਵਰਡ/ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਖਰੀਦਦਾਰ ਹੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। (7) ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਦਾਤਾ ਦੀ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ **(EMD) ਨੂੰ Part Sale Consideration** ਦੇ ਪ੍ਰਤੀ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਅਸਫਲ ਬੋਲੀਦਾਤਾ ਦੀ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ’ਤੇ ਕੋਈ ਵਿਆਜ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਨੂੰ ਅਡਜਸਟ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਵਿਕਰੀ ਦੀ 25 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਰਕਮ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਵੱਲੋਂ ਬੋਲੀ ਮੁੱਲ ਦੀ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਤੋਂ 48 ਘੰਟੇ ਅੰਦਰ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਮੁੱਲ ਦਾ ਬਾਕੀ 75 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਿਕਰੀ ਦੇ 15 ਦਿਨਾਂ ਤੱਕ ਜਾਂ ਸਿਰਫ਼ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤ ਵਿਚ ਵਧਾਈ ਗਈ ਮਿਆਦ ਅੰਦਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਨਾ ਕਰਨ ’ਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਾਸ਼ੀ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੂੰ ਮੁੜ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡਿਫਾਲਟਰ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ/ਰਕਮ ਸਬੰਧੀ ਬਾਅਦ ਵਿਚ ਕੋਈ ਵੀ ਦਾਅਵਾ ਸਵੀਕਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। (8) ਆਨਲਾਈਨ ਵਿਧੀ ਰਾਹੀਂ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਦੇ 10% ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਲੇ ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ ਹੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ। ਉਕਤ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਬੋਲੀਦਾਤਾਵਾਂ ਵਿਚਕਾਰ ਅੰਤਰ ਬੋਲੀ ਰਾਹੀਂ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ’ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬੋਲੀਦਾਤਾ ਹਰੇਕ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀ “ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਾਸ਼ੀ” ਕਾਲਮ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਦੇ ਗੁਣਜਾਂ ਵਿਚ ਆਪਣੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਵਿਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨਗੇ। ਜੇਕਰ ਬੋਲੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੇ ਅੰਤਿਮ 05 ਮਿੰਟ ਵਿਚ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਅੰਤਿਮ ਸਮਾਂ ਖੁਦ ਹੀ 05 ਮਿੰਟ ਵਧਾਇਆ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਸਮਾਪਤ ਹੋਣ ’ਤੇ ਸਰਵਉੱਚ ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਵਾਲੇ (ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਘੱਟ ਨਹੀਂ) ਬੋਲੀਦਾਤਾ ਨੂੰ ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਦਾਤਾ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਸੰਚਾਰ ਇਲੈਕਟਰਾਨਿਕ ਵਿਧੀ ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਜੋ ਕਿ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ/ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਵੱਲੋਂ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ’ਤੇ ਆਧਾਰਤ ਹੋਵੇਗੀ। (9) ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਯੋਗਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨਿਲਾਮੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਮੈ. ਈ-ਪ੍ਰੋਕਿਓਰਮੈਂਟ ਟੈਕਨਾਲੋਜੀਜ਼ ਲਿਮ. ਤੋਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਟਰੇਨਿੰਗ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਕਿਸੇ ਨੈੱਟਵਰਕ ਦਿੱਕਤ ਲਈ ਨਾ ਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ/ਬੈਂਕ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਮੈ. ਈ-ਪ੍ਰੋਕਿਓਰਮੈਂਟ ਟੈਕਨਾਲੋਜੀਜ਼ ਲਿਮ. ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਕਿ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ ਉਹ ਤਕਨੀਕੀ ਤੌਰ ’ਤੇ ਫਿੱਟ ਹਨ। (10) ਬੋਲੀਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਕ ਵਾਰ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਸ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਲੈਣਾ/ਰੱਦ ਕਰਨਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਤੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਅੰਤਿਮ ਬੋਲੀ ਕੀਮਤ ’ਤੇ ਹੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣਾ ਪਵੇਗਾ। ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਬੰਧਾਂ ਵਿਚੋਂ ਕਿਸੇ ਇਕ ਦੀ ਵੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੇ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ ’ਤੇ ਦੋਸ਼ੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। (11) ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ/ਵਾਧੂ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ/ਟਰਾਂਸਫਰ ਚਾਰਜਿਜ਼, ਫੀਸ ਆਦਿ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਵਿਧਾਨਕ/ਗੈਰ-ਵਿਧਾਨਕ ਬਕਾਏ, ਟੈਕਸ, ਰੇਟ, ਮੁੱਲਾਂਕਣ, ਚਾਰਜਿਜ਼, ਫੀਸ, ਜੀਐਸਟੀ ਆਦਿ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਕਨਵੇਅੰਸ ਡੀਡ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਲਈ ਕਿਸੇ ਸਬੰਧਤ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ NOC ਜਾਂ ਲੋੜੀਂਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਸਿਰਫ਼ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨੇ ਹੋਣਗੇ। (12) ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਸਰਵਉੱਚ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਮਜਬੂਰ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਬਗੈਰ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਕਿਸੇ ਜਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਰੱਦ ਜਾਂ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਨ ਜਾਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਨੂੰ ਮੁਲਤਵੀ/ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕ ਰਾਖਵਾਂ ਰਹੇਗਾ। (13) ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਆਪਣੀ ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਅਤੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ **M/s e-procurement Technologies Ltd. https://sarfaesi.auctiontiger.net** ’ਤੇ ਸੁਲੱਭ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਪ੍ਰਤੀਬੰਧ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇਖ ਲੈਣ। (14) ਇਹ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਕਲਾਜ਼ ’ਤੇ ਆਧਾਰਤ ਹੈ। (15) ਵਿਕਰੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪੂਰੀ ਵਿਕਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਵੱਲੋਂ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੇ ਨਾਂ ’ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣ ਵਾਲੇ/ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸੇਲ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਨਾਂ ’ਤੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਕੋਈ ਪ੍ਰਾਰਥਨਾ ਸਵੀਕਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਕ ਵਾਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਬੋਲੀ ਨਾ ਤਾਂ ਰੱਦ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ/ਨਾ ਹੀ ਵਾਪਸ ਲਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਅੰਤਿਮ ਬੋਲੀ ਕੀਮਤ ’ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਬੰਧਕ ਹੋਵੇਗਾ। ਇੱਥੇ ਵਰਣਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਨਾ ਕਰਨ ’ਤੇ ਦੋਸ਼ੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਾਸ਼ੀ ਨੂੰ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। (16) ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਘੋਸ਼ਣਾ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਦਾ ਨਿਰਣਾ ਹੀ ਅੰਤਮ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਲਈ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਰਹੇਗਾ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਘੋਸ਼ਣਾ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਗੈਰ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਈ-ਆਕਸ਼ਨ ਪ੍ਰਾਸੈਸ/ਟੈਂਡਰ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਾਖਵਾਂ ਰੱਖਦੇ ਹਨ। ਸ਼ਰਤ ਵਾਲੀ ਬੋਲੀ ਨਕਾਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਨੋਟ ਕਰੋ ਕਿ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋ ਜਾਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਬੋਲੀ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਤਬਦੀਲੀ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਸਵੀਕਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਸਾਰੇ ਵਿਧਾਨਕ/ਗੈਰ-ਵਿਧਾਨਕ ਬਕਾਏ, ਟੈਕਸ, ਰੇਟ, ਮੁਲਾਂਕਣ, ਚਾਰਜਿਜ਼, ਫੀਸ, ਜੀਐਸਟੀ ਆਦਿ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਿਰਫ਼ ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਬੋਲੀ ਦੀ ਵੈਧਤਾ, ਬੋਲੀ ਰਾਸ਼ੀ, ਈਐਮਡੀ, ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਯੋਗਤਾ, ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ ਦੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਕੋਈ ਵਿਵਾਦ ਹੋਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਦਾ ਨਿਰਣਾ ਹੀ ਅੰਤਿਮ ਹੋਵੇਗਾ। ਬੈਂਕ ਆਪਣੇ ਵਿਵੇਕ ਨਾਲ ਵਿਕਰੀ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਲੈ ਕੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਮਿਤੀ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੀ ਮੁੜ ਵਿਕਰੀ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਕਿਸੇ ਵਿਵਾਦ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਬੋਲੀਕਾਰ ਸਿਰਫ਼ ਸਬੰਧਤ ਬੈਂਕ ਦੇ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। (17) **ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਹਦਾਇਤਾਂ:** ਅੰਤਿਮ ਸਮੇਂ ’ਤੇ ਬੋਲੀ ਲਾਉਣ ਤੋਂ ਬਚਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਜੰਮੂ ਐਂਡ ਕਸ਼ਮੀਰ ਬੈਂਕ ਲਿਮ. ਜਾਂ ਸੇਵਾਪ੍ਰਦਾਤਾ ਕਿਸੇ ਤਕਨੀਕੀ ਖਰਾਬੀ, ਪਾਵਰ ਜਾਂ ਇੰਟਰਨੈਟ ਫੇਲ੍ਹ ਹੋਣ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ। ਅਜਿਹੀ ਸਥਿਤੀ ਤੋਂ ਬਚਣ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਕਿ ਬੋਲੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਇਹ ਸੁਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕਰ ਲੈਣ ਕਿ ਉਹ ਆਨਲਾਈਨ ਬੋਲੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਲਈ ਸਮਰੱਥ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਲੋੜੀਂਦੇ ਵਿਕਲਪ ਜਿਵੇਂ ਪਾਵਰ ਸਪਲਾਈ ਬੈਕਅਪ ਆਦਿ ਮੌਜੂਦ ਹਨ ਤਾਂ ਜੋ ਉਹ ਬੋਲੀ ਵਿਚ ਸਫ਼ਲਤਾਪੂਰਵਕ ਭਾਗ ਲੈ ਸਕਣ।

ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਪ੍ਰਤੀਬੰਧ ਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਵੇਖੋ: **(website https://sarfaesi.auctiontiger.net M/s E-procurement Technologies Ltd.)**

ਮਿਤੀ: 15.07.2026 — **ਥਾਂ: ਕਠੂਆ (ਜੇ ਐਂਡ ਕੇ)** — **ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ**